

RWE



Projet éolien

Du Plateau de La Chapelle-sur-Chézy

**Carnet de Photomontages
Dossier d'Enquête Publique**

**Parc Eolien du Plateau de
La Chapelle-sur-Chézy S.A.S**
50 Rue Madame de Sanzillon
92110 Clichy

**Communes de La Chapelle-sur-Chézy
Département de l'Aisne**

RWE

Avant-propos – Modification du gabarit des éoliennes

La société PARC EOLIEN DU PLATEAU DE LA CHAPELLE-SUR-CHEZY S.A.S a déposé en juillet 2019 en préfecture de l'Aisne une Demande d'Autorisation Environnementale pour le Parc éolien du Plateau de La Chapelle-sur-Chézy, pour quatre éoliennes (E1 à E4) et deux postes de livraisons sur la commune de La Chapelle-sur-Chézy dans le département de l'Aisne (02), en région Hauts-de-France.

Dans le cadre de l'instruction du dossier pour le Parc éolien du Plateau de La Chapelle-sur-Chézy, la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) de la région Hauts-de-France a formulé un avis le 22 juin 2021. Y figure une recommandation visant à choisir des éoliennes ayant une garde au sol plus élevée que ce qui a été présenté dans le dossier initial.

Afin de répondre favorablement à cette recommandation, le porteur de projet a décidé d'abandonner pour ce projet le modèle d'éolienne NORDEX N149 TS95 (149,0 m de rotor, et 169,5 m en bout de pale, 20,5 m de garde au sol et 95,0 m de hauteur au moyeu), sur laquelle sont basés tout ou partie des études disponibles en tant que modèle maximisant. Le modèle de turbine finalement retenu présentera des caractéristiques correspondant au gabarit suivant : un diamètre de rotor de 130,0 à 141,0 m, une hauteur totale maximale de 170,0 m et une garde au sol minimale de 29,0 m. La société PARC EOLIEN DU PLATEAU DE LA CHAPELLE-SUR-CHEZY S.A.S se réserve le droit du choix du constructeur d'éolienne dans le respect du gabarit présenté.

Les éoliennes choisies posséderont une puissance unitaire maximale augmentée, comprise entre 3,0 et 5,7 MW.

Cet avant-propos est disponible dans sa version complète, détaillée, et avec ses annexes, en tant que pièce du dossier de Demande d'Autorisation Environnementale du projet. Il permet en outre de présenter le nouveau gabarit retenu pour les éoliennes.

Les impacts et conclusions des études réalisées pour le projet sur la base du modèle d'éolienne NORDEX N149 TS95, et disponibles dans les différentes pièces du dossier, sont toujours valables pour le nouveau gabarit présenté.



CHAMP LIBRE

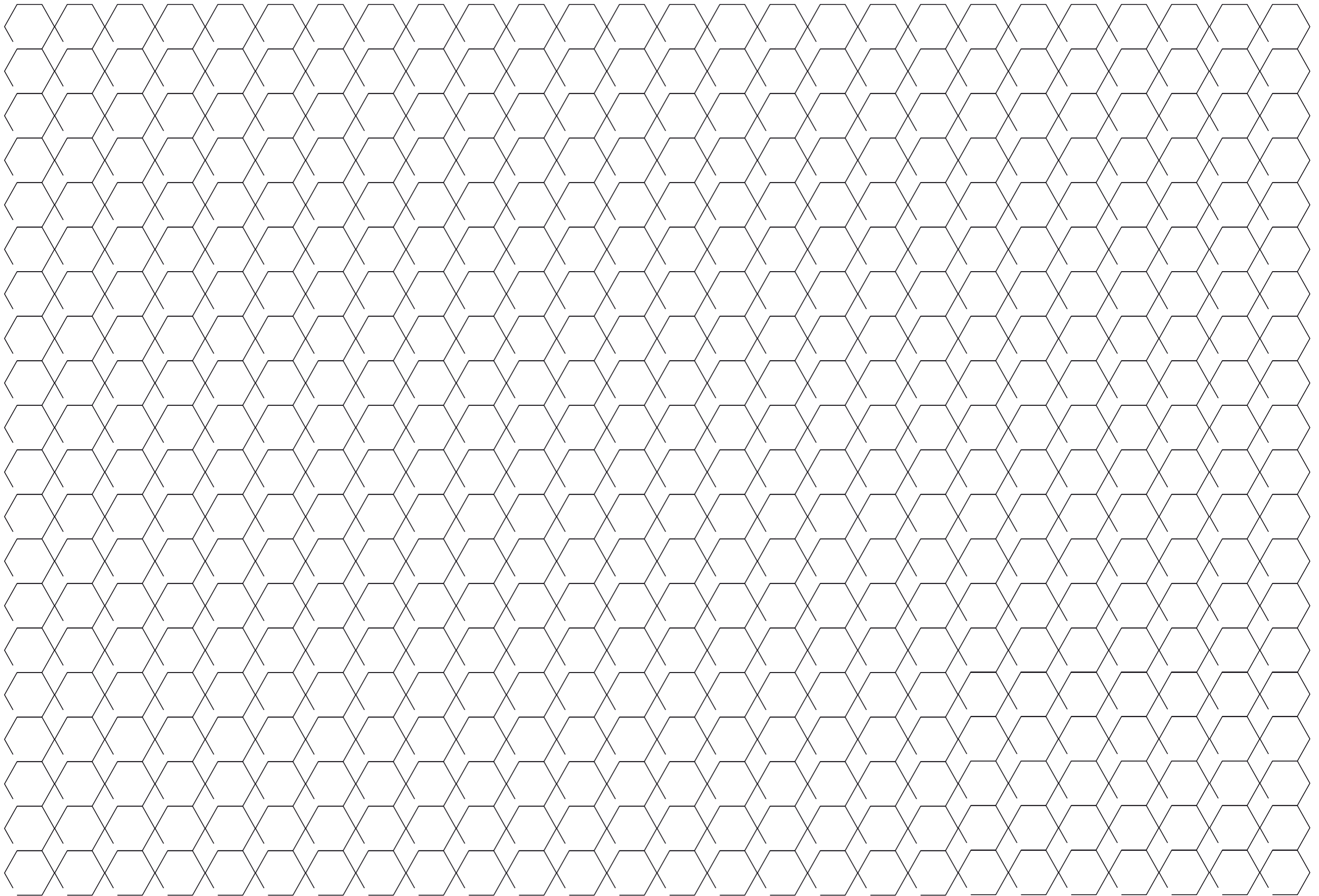


VOLET PAYSAGER
DE L'ÉTUDE D'IMPACT
SUR L'ENVIRONNEMENT

**Projet de parc éolien du plateau
de La Chapelle-sur-Chézy**

Département de l'Aisne (02)





—

\

/

—

\

/

—

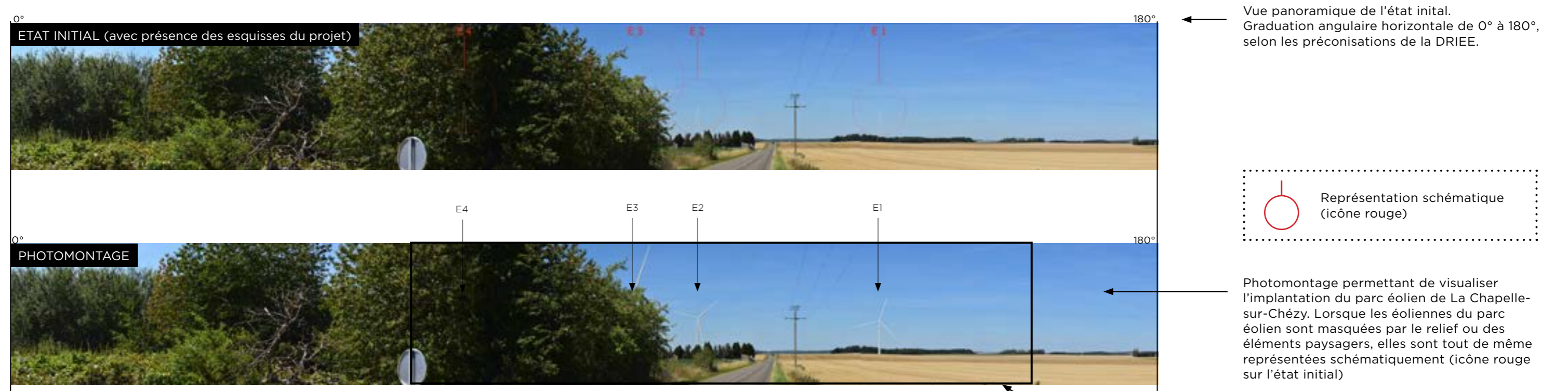
Carnet de photomontages

Méthodologie de lecture du cahier de photomontages

Les points de vue pour les simulations visuelles représentées en page suivante ont été choisis afin de présenter les différents types de perception évoqués dans le diagnostic : perceptions proches, semi-éloignées et éloignées, depuis les éléments de patrimoine, l'habitat, les voies de communication, ainsi que les intervisibilités avec les autres projets éoliens présents dans les aires d'étude. Les points de vue sont classés par aire d'étude : aire d'étude immédiate, aire d'étude rapprochée et aire d'étude éloignée. Les photomontages numérotés de 48 à 67 ont été intégrés dans l'étude suite à la demande de compléments reçue afin de renforcer le dossier du projet.

Dans le choix des points de vue, il a été recherché le cas le plus impactant. Ainsi, les éoliennes sont représentées orientées avec le rotor de face et le cas échéant, la couleur des éoliennes a été renforcée pour améliorer la lecture du photomontage en restant un maximum cohérent avec les conditions réelles de visibilité.

En l'absence de perception des éoliennes, le montage schématique (icône verte) indique leur emplacement au-delà des masques visuels.



SIMULATION N°01 LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY

Numéro et situation du photomontage



Carte zoomée représentant la position précise du point de vue (fond topographique)



Vue aérienne zoomée représentant la position précise du point de vue et son environnement immédiat

Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 727632, 6872100
Altitude NGF du point : 217 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 655 m

Caractéristiques et informations sur le point de vue

Rectangle représentant l'emprise de la vue réelle (100°) présentée sur la page suivante



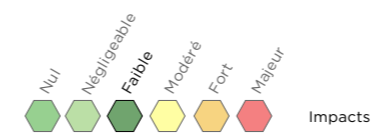
Graduation angulaire horizontale de 0° à 50°, représente le champ de vision perceptible conscient de l'oeil humain (50°). Les deux pages ensemble forment une vue panoramique de 100°

Photomontage permettant de visualiser l'implantation du parc éolien de La Chapelle-sur-Chézy.

Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

Commentaire paysager

Vue depuis la RD15, en sortie Nord du village, en direction de Chézy-sur-Marne. La prise se situe à hauteur des dernières maisons du village. L'environnement de cette sortie de village est boisé sur le bord Ouest de l'axe routier. Le parc est relativement proche, mais les boisements et broussailles masquent en grande partie les trois éoliennes lorsqu'ils sont couverts de feuilles. Durant les mois hivernaux, la présence des éoliennes sera plus prégnante. Une des éoliennes est située à l'écart sur le bord Est de la RD15, Elle se démarque au sein des grandes cultures ouvertes. L'impact est faible sur la sortie de village, car la majeure partie du parc est masqué, et qu'en dépit de la proximité du parc, les aérogénérateurs sont à la mesure de ce vaste paysage cultivé en openfield.

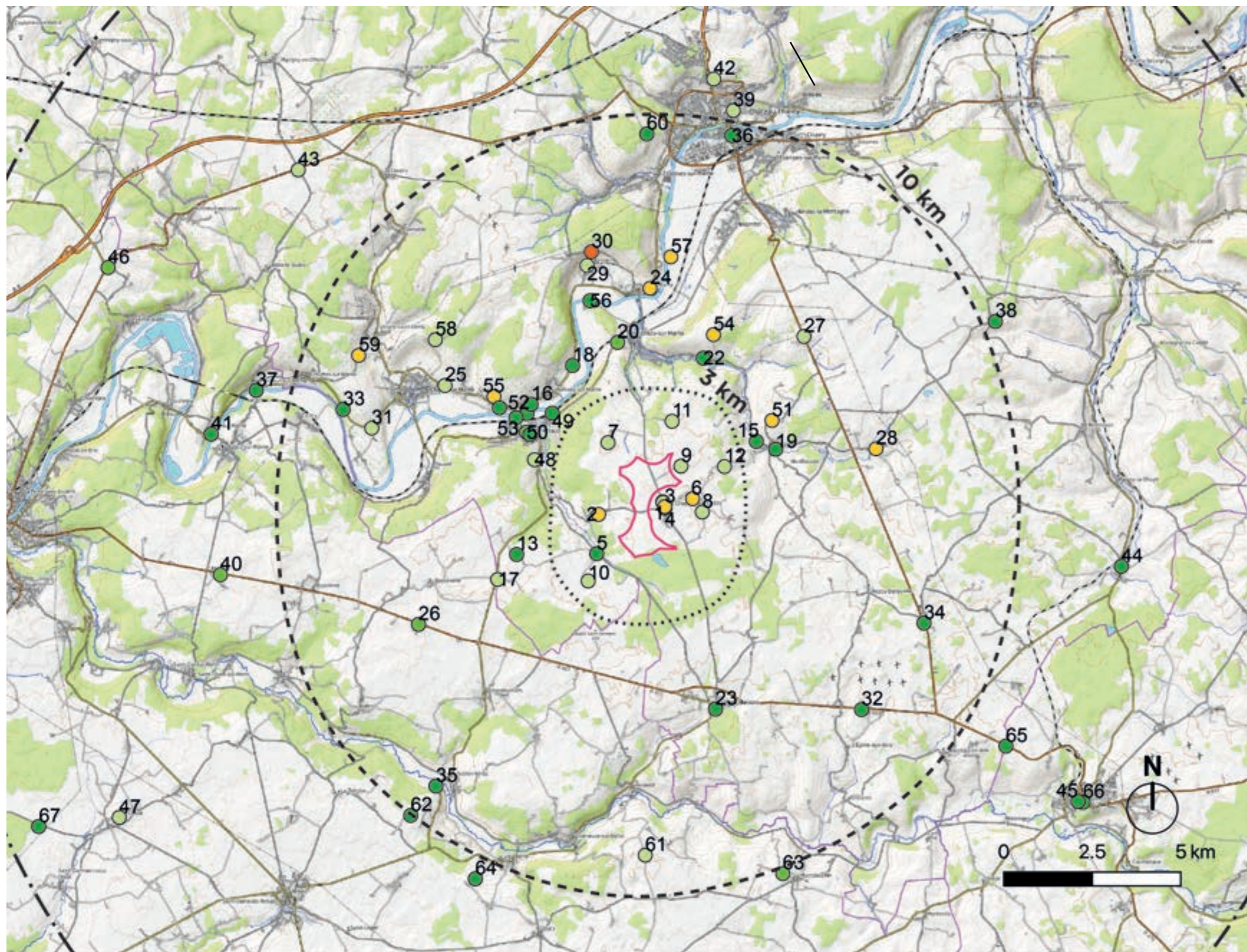


Le photomontage est équiangulaire, c'est à dire que lorsqu'on se place à 42 cm du document au format A3 sur 2 pages en vis-à-vis, les proportions des éoliennes sont les mêmes que dans la réalité. La distance orthoscopique est la distance théorique à laquelle il convient de regarder le photomontage

Résumé de l'impact

Analyse paysagère du photomontage réalisé

Vue d'ensemble des photomontages étudiés



Points de vue

- 40 Numéro du Point de vue
- Impact majeur
- Impact majeur
- Impact modéré
- Impact faible
- Impact négligeable
- Impact nul

Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée (20km)
- - - Aire d'étude rapprochée (10km)
- Aire d'étude immédiate (3km)
- Site de projet

Carte des points de vue

Réalisation : Champ Libre

Synthèse de l'analyse des impacts

N° PHOM	COMMUNE	DISTANCE (m)	INTERETS	ENJEUX	IMPACT	IMPACT cumulé	RÉSUMÉ DE L'IMPACT
1	La-Chapelle-sur-Chézy	655	Cadre de vie	Sortie de village			Masque de la végétation en été. Bon rapport d'échelle.
2	Chérost	1 190	Cadre de vie	Entrée de village			Rapport d'échelle défavorable avec les habitations. Pas d'effet d'écrasement du fait de l'éloignement du parc.
3	La-Chapelle-sur-Chézy	800	Cadre de vie	Centre-village proche			Masque partiel des habitations. Echelle acceptable. Modification du paysage quotidien.
4	La-Chapelle-sur-Chézy	840	Cadre de vie	Centre-village proche			Bonne échelle. Masque des habitations.
5	La Férotterie	2 110	Cadre de vie	Centre-village proche			Le parc est caché par un coteau boisé.
6	Le Fays	1 350	Cadre de vie	Hameau proche			Rapport d'échelle défavorable avec les habitations. Masque partiel du bâti et de la végétation.
7	Chevance	1 190	Cadre de vie	Hameau proche			Faible représentativité du point de vue. Bonne échelle.
8	Les Caquetons	1 740	Cadre de vie	Hameau proche			Masque des constructions et de la végétation. Bonne échelle.
9	La Grande Forêt	745	Cadre de vie	Hameau proche			Faible représentativité du point de vue. Rapport d'échelle acceptable. Cadre paysager sans qualités.
10	La Meule	2 910	Cadre de vie	Hameau proche			Masque de la végétation. Bonne échelle. Cohérence entre la géométrie du parc et le paysage.
11	La Grande Queue	1 155	Cadre de vie	Ferme proche			Bon rapport d'échelle avec le paysage de plateau.
12	Pompière - Les Bordes	1 960	Cadre de vie	Hameaux proches			Qualité du paysage valléen préservé par le relief.
13	Ménillot	4 565	Cadre de vie	Centre-village proche			Le parc est masqué par les habitations et le relief du plateau.
14	Nogent-l'Artaud	3 315	Cadre de vie	Village proche			Le parc est caché par le relief.
15	Essises	2 895	Cadre de vie	Entrée de village			Le parc est masqué par le coteau et la ripisylve.
16	Romeny-sur-Marne	3 560	Axe/Paysage	Vallée de la Marne			RD969, axe fréquenté. Le parc est masqué par le coteau Sud de la vallée de la Marne.
17	Ménillot	4 565	Axe	Plateau de la Brie			RD22/RD11, axe fréquenté. Bon rapport d'échelle avec le grand paysage. Masque partiel de la végétation.
18	Romeny-sur-Marne	3 465	Cadre de vie	Sortie de village			Le parc est caché par le coteau Sud de la vallée de la Marne.
19	Essises	3 410	Patrimoine	Eglise d'Essises			Les habitations masquent le parc. Aucune co-visibilité entre l'église et le parc.
20	Chézy-sur Marne	3 485	Cadre de vie	Sortie de village			Masque du relief et de la végétation. Une fraction négligeable d'un rotor sur trois est visible.
21	Romeny-sur-Marne	4 315	Cadre de vie	Centre-village proche			Présence discrète du parc depuis le centre-village. Amoindrissement de l'impact en période de feuillaison.
22	Les Roches	3 180	Cadre de vie	Centre-village proche			Le parc est masqué par le relief.
23	Viels-Maisons	6 620	Patrimoine	Château de Viels-Maisons			La façade urbaine masque le parc. Aucune co-visibilité entre le château et le parc.
24	Azy-sur-Marne	4 845	Axe/Paysage	RD969/Vallée de la Marne			RD969, axe du vignoble champenois. Bonne échelle. Lisibilité de la géométrie du parc. Modification du paysage valléen.
25	Charly-sur-Marne	5 965	Paysage	Vignoble et vallée de la Marne			Visibilité du parc et du vignoble. Eloignement et masque de la végétation. Organisation géométrique du parc.
26	La Maltournée	7 125	Axe/Paysage	RD407/Plateau Briard			RD407, axe fréquenté. Bon rapport d'échelle avec le paysage du plateau.
27	Chézy-sur Marne	5 450	Axe/Paysage	RD1/Plateau Briard			RD1 axe fréquenté. Bon rapport d'échelle et lisibilité de la géométrie du parc.
28	Viffort	6 230	Patrimoine	Eglise de Viffort			Co-visibilité entre le parc et l'église. Bonne échelle.
29	Bonneil	5 815	Cadre de vie	Centre-village proche			Parc visible depuis l'espace privé des habitations. Bonne géométrie et bon rapport d'échelle.
30	Bonneil	6 145	Pays./Touris.	Belvédère touristique/ Vallée de la Marne			Modification du paysage valléen depuis un point de vue touristique emblématique. Prégnance forte dans le paysage. Bonne lisibilité de la géométrie du parc et bonne échelle d'ensemble.
31	Porteron	7 485	Axe/Tourisme	RD969/Vignoble			RD969, axe du vignoble champenois. Masque partiel du relief de la vallée. Bon rapport d'échelle.
32	La Haute Epine	8 770	Axe/Paysage	Parc éolien			Le parc est intégralement masqué par le relief et la végétation.
33	Porteron	8 395	Axe/Paysage	RD969/Vignoble			Le parc est masqué par le coteau viticole de Porteron.
34	Fontennelle-en-Brie	8 735	Cadre de vie	Entrée de village			Le parc est masqué par la végétation du village.
35	Sablonnières	10 065	Pays./C.d.Vie	Vallée du Patit Morin/Village proche			Le parc est masqué par le relief et la végétation.
36	Château-Thierry	9 405	Cadre de vie	Centre-ville proche			Les habitations cachent le parc éolien.
37	Nanteuil-sur-Marne	10 900	Pays./C.d.Vie	Vallée de la Marne/Sortie de village			Le parc est masqué par la ripisylve dense de la Marne.
38	Courboin	10 355	Patrimoine	Eglise de Courboin			Masque des habitations. Il n'y a pas de co-visibilité entre l'église et le parc.
39	Château-Thierry	10 105	Pays./Touris.	Vallée de la Marne/ Panorama			Eloignement important et compacité du parc qui atténuent sa prégnance. Modification du paysage valléen.
40	Montapeine	11 825	Axe/Paysage	RD407/Plateau Briard			RD407, axe fréquenté. Présence discrète du parc depuis la RD407. Faible représentativité du paysage.
41	Méry-sur-Marne	11 915	Pays./C.d.Vie	Vallée de la Marne/Sortie de village			Le parc est masqué par le relief et la ripisylve de la Marne.
42	Château-Thierry	10 875	Pays./C.d.Vie	Vallée de la Marne/Entrée de ville			Bon rapport d'échelle. Compacité du parc. Modification du paysage valléen.
43	RD1003	12 795	Axe	RD1003			RD1003, axe fréquenté. Faible qualité du paysage. Eloignement du parc et bon rapport d'échelle.
44	Artonges	13 480	Cadre de vie	Entrée de village			Encaissement de la vallée qui masque le parc.
45	Montmirail	15 215	Cadre de vie	Centre-ville proche			Le parc éolien est masqué par le relief et la végétation.
46	La Porte Ferrée	15 980	Axe/Paysage	RD603/Haute Brie			RD603 axe fréquenté. La prégnance des bois atténue la perception du parc.
47	Butte de Doue	17 170	Patri./Pays.	Butte de Doue/Plateau de la Doue			Bon rapport d'échelle. Masque partiel de la végétation. Diminution de l'impact en période de feuillaison.
48	Nogent-l'Artaud	2 815	Paysage	Transition entre Marne et plateau de la Brie			Couvert végétal satisfaisant.
49	Nogent-l'Artaud	2 920	Axe/Paysage	Vallée de la Marne/ Voie ferrée			Le parc est caché par le coteau sud de la Marne.
50	Nogent-l'Artaud	3 315	Patrimoine	Ruines de l'abbaye de Nogent-l'Artaud			Le parc est caché par la végétation et le bâti.
51	Essises	3 475	Cadre de vie	Hameau proche			Rapport d'échelle entre bâtiments du hameau et parc favorable. Modification modérée du cadre de vie.
52	Saulchery	3 540	Paysage	Vallée de la Marne			Le parc est caché par le relief.
53	Saulchery	3 775	Axe/Paysage	Vallée de la Marne/RD11			Le parc est presque entièrement caché par le relief et la végétation.
54	Chézy-sur-Marne	3 895	Paysage	Plateau de la Brie			Modification du paysage des vignobles de la Dolloir. Néanmoins, faible fréquentation du coteau favorable.
55	Saulchery	4 585	Paysage/Patrimoine	Vignoble et vallée de la Marne			Présence discrète du parc derrière les vignes et les reliefs boisés. Prégnance visuelle renforcée plus haut sur le coteau.
56	Azy-sur-Marne	4 855	Paysage	Vallée de la Marne			Couvert végétal total.
57	Chézy-sur-Marne	5 750	Paysage	Vallée de la Marne			Présence des éoliennes. Modification du paysage valléen mais secteur uniquement dédié aux usages agricoles.
58	Charly-sur-Marne	6 815	Paysage/Patrimoine	Vignoble et vallée de la Marne			Le parc est presque entièrement caché par le relief et la végétation.
59	Villiers-Saint-Denis	8 515	Axe/Paysage/Patrimoine	RD842/Vignoble et vallée de la Marne			Le parc est visible avec un bon rapport d'échelle avec le paysage de plateau. Modification d'un axe de vignoble important.
60	Château-Thierry	9 202	Patrimoine	Mémorial Américain de Château-Thierry			Le parc est caché par la végétation de la butte boisée sur laquelle est bâti le mémorial. Aucune co-visibilité entre le monument et le parc.
61	Verdelot	10 395	Paysage	Plateau de la Brie			Le parc est presque entièrement caché par le relief et la végétation.
62	Sablonnières	11 150	Paysage/Cadre de vie	Hameau proche/Vallée du petit Morin			La végétation masque entièrement le parc.
63	Montdauphin	11 620	Paysage	Plateau de la Brie			Le parc est presque entièrement caché par le relief et la végétation.
64	Bellot	11 890	Paysage	Plateau de la Brie			Le parc est caché par le relief et la végétation
65	Montmirail	12 525	Patrimoine	Colonne Montmirail et mémorial			Le parc est caché par la végétation.
66	Montmirail	15 215	Cadre de vie/Patrimoine	Centre-ville/Habitations/Proximité du château			Couvert végétal total.
67	Doue	19 240	Paysage/Cadre de vie	Ferme proche/Plateau de la Brie			Le parc est caché par la végétation.



	Majeur
	Fort
	Modéré
	Faible
	Négligeable
	Nul



0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°01

LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727632, 6872100
- Altitude NGF du point : 213 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 655 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



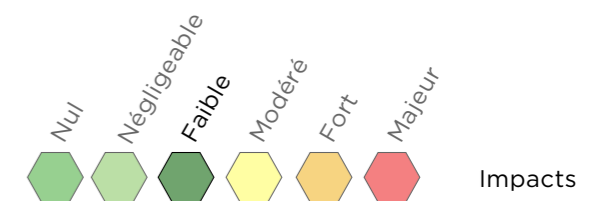
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD15, en sortie Nord du village, en direction de Chézy-sur-Marne. La prise se situe à hauteur des dernières maisons du village.

L'environnement de cette sortie de village est boisé sur le bord Ouest de l'axe routier. Le parc est relativement proche, mais les boisements et broussailles masquent en grande partie les trois éoliennes lorsqu'ils sont couverts de feuilles. Durant les mois hivernaux, la présence des éoliennes sera plus prégnante. Une des éoliennes est située à l'écart sur le bord Est de la RD15, Elle se démarque au sein des grandes cultures ouvertes.

L'impact est faible sur la sortie de village, car la majeure partie du parc est masquée, et qu'en dépit de la proximité du parc, les aérogénérateurs sont à la mesure de ce vaste paysage cultivé en openfield.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°02
D862 - CHÉROST



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 725786, 6871743
- Altitude NGF du point : 186 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 1185 m

SIMULATION N°02 - D862 - CHÉROST



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

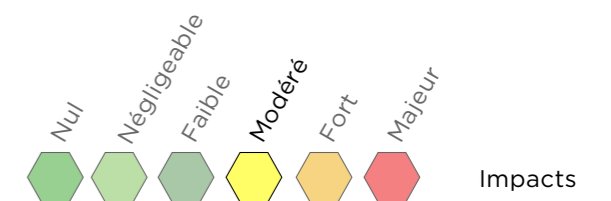
— Commentaire paysager

Vue depuis la RD862 sur le centre-village de Chérost.

Le relief est relativement plat et l'environnement du village est composé de prés et de boisements, avec des habitations regroupées dans le centre-village. Le parc est situé à 1 km, il est partiellement masquée par la présence des constructions et de la végétation.

Le rapport d'échelle avec l'éolienne la plus proche est plutôt défavorable. Toutefois, les trois autres éoliennes bénéficient de l'effet de masque de la végétation et de l'éloignement qui permet d'éviter l'effet d'écrasement.

Les éoliennes restent néanmoins prégnantes dans l'environnement immédiat des habitations et de ce fait, l'impact est qualifié de modéré.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°03

LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727689, 6871962
- Altitude NGF du point : 218 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 800 m

SIMULATION N°03 - LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



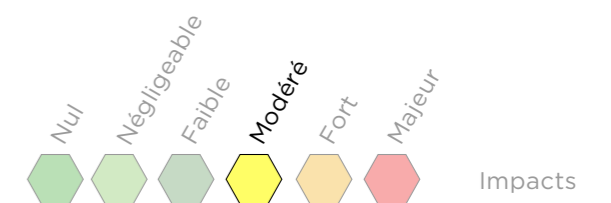
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le parvis de l'église (non protégée) de La Chapelle-sur-Chézy.

L'église se trouve enserrée au cœur du village. Des alignements d'arbres et des habitations rurales traditionnelles qualifient son environnement direct, engendrant une atmosphère villageoise de qualité.

Cet environnement bâti conduit à masquer trois éoliennes sur quatre. La quatrième est visible dans une fenêtre d'échappée du regard devant le parvis de l'église (non protégée). Bien que son échelle soit acceptable au regard par exemple de la taille des arbres situés au premier plan, la présence de l'éolienne dans cet environnement rural, conduit à une modification significative de ce paysage quotidien, et de ce fait, l'impact est qualifié de modéré.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E4

E3

E2

E1

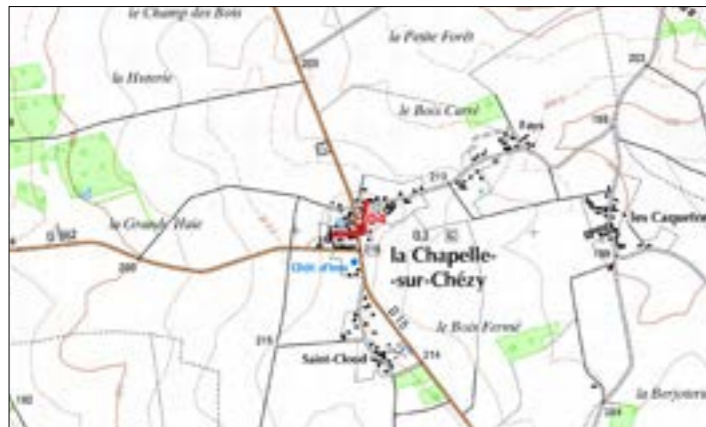
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°04
LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727692, 6871913
- Altitude NGF du point : 217 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 840 m

SIMULATION N°04 - LA CHAPELLE-SUR-CHÉZY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



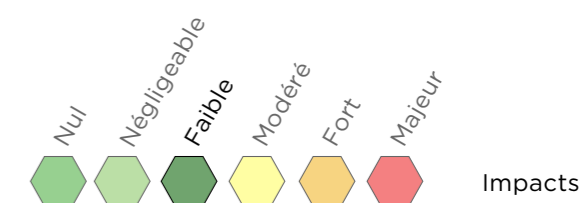
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le centre-village de La Chapelle-sur-Chézy.

L'environnement correspond à celui d'un bourg ancien, avec un habitat regroupé autour de son église et de sa mairie. Le parc éolien est masqué par les habitations rurales aux pignons aveugles et aux pentes de toits marquées. Sur les quatre éoliennes qui composent le parc, seule le rotor d'une éolienne est visible. La présence de l'éolienne n'est pas prégnante et s'intègre bien au gabarit des constructions.

L'impact est faible du fait de la forte densité bâtie qui empêche les vues de porter sur le grand paysage.





0°

ETAT INITIAL



180°

E2
E4 E3 E1

0°

PHOTOMONTAGE



180°

SIMULATION N°05
LA FÉROTTERIE



— Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 725768, 6870634
 Altitude NGF du point : 154 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 2 110 m

SIMULATION N°05 - LA FÉROTTERIE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



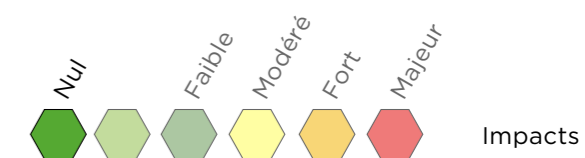
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue située dans le centre-village de La Férotterie.

Le village se situe au pied d'un coteau boisé qui masque l'horizon vers le parc éolien. Aucune éolienne n'est perceptible malgré la proximité du parc.

L'impact est nul du fait de l'absence de visibilité.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°06
LE FAYS



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 728473, 6872185
- Altitude NGF du point : 202 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 1 350 m

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°

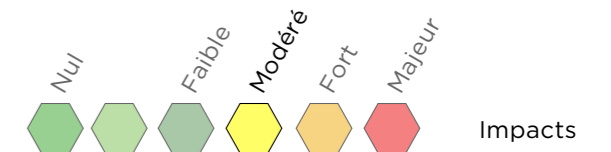


— Commentaire paysager

Vue sur le hameau du Fays à La Chapelle-sur-Chézy.

Les habitations se situent à l'Est du centre-village et sont entourées de champs cultivés. L'espace est ouvert et des boisements délimitent l'horizon. Le parc éolien est visible, toutefois, deux aérogénérateurs sont relativement masqués par une masse boisée, tandis que les deux autres se dégagent au-dessus du village et de la végétation. Leurs mâts sont partiellement visibles. Leur hauteur est perceptible mais la présence sur la même ligne d'un alignement de peupliers et du boisement du hameau permet de les intégrer au grand paysage. Leur échelle n'est pas disproportionnée par rapport aux autres éléments du paysage. L'éolienne la plus proche générant toutefois un rapport plus défavorable.

L'impact est modéré par la présence d'éléments boisés et bâti masquant une partie des mâts.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°07
CHEVANCE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 726086 6873768
Altitude NGF du point : 202 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 1 190 m

SIMULATION N°07 - CHEVANCE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



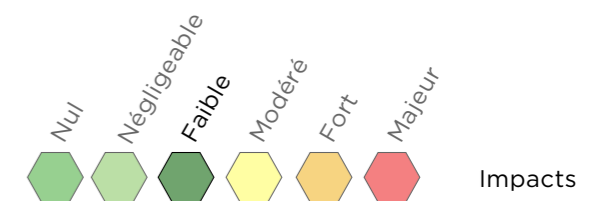
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue de la ferme de Chevance au Nord du parc éolien.

Le paysage est représentatif de celui du plateau de la Brie, avec un relief doucement ondulé, de larges champs cultivés et des boisements et hameaux dispersés dans l'espace. La profondeur de champ est arrêtée par les nombreux écarts boisés du plateau agricole. Le parc éolien est partiellement visible. Une des éoliennes est totalement cachée derrière les constructions de la ferme, deux autres ont leurs mâts partiellement masqués par ces mêmes bâtisses tandis que la dernière est totalement visible depuis le point de vue. Toutefois les aérogénérateurs ne concurrencent pas d'éventuels marqueurs forts du paysage et leur hauteur s'intègre aux sujets végétaux de la ferme.

L'impact est faible car le parc est à l'échelle de l'envergure de ce paysage de plateau, même en présence d'habitation isolée.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°08
LES CAQUETONS



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 728744, 6871810
- Altitude NGF du point : 200 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 1 740 m

SIMULATION N°08 - LES CAQUETONS

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



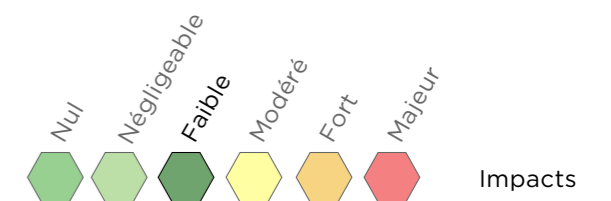
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le hameau des Caquetons, à l'Est de La Chapelle-sur-Chézy qui est visible en arrière-plan.

L'environnement est celui d'un hameau rural, composé d'habitations regroupées, de fermes et de granges ainsi que de champs. Le château d'eau de la Chapelle-sur-Chézy se démarque à l'horizon. Le panorama est dégagé et ses limites sont marquées par un mélange d'habitations et de boisements. Deux éoliennes sont visibles, les deux autres étant cachées par la grange. Le mât d'un des deux aérogénérateurs est masqué par un boisement de peupliers, tandis que celui de l'autre éolienne est visible aux deux tiers. Malgré cette visibilité et la proximité du parc (2 km), le gabarit de l'appareil s'intègre bien à celui des peupliers et des constructions du hameau.

L'impact est faible car le parc est à l'échelle de cet environnement rural constitué de bâtiment d'exploitation de grandes dimensions.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°09
LA GRANDE FORÊT



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 728143, 6873104
- Altitude NGF du point : 203 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 745 m

SIMULATION N°09 - LA GRANDE FORÊT

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



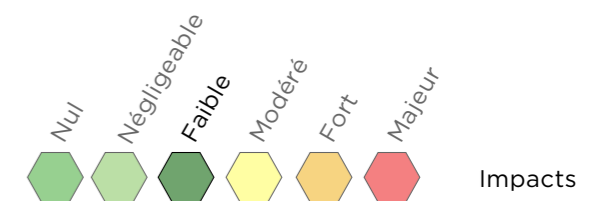
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis un chemin parcourant le paysage ouvert des champs cultivés de la Grande Forêt, à l'Est du parc éolien.

Le paysage est marqué par un relief relativement plat, très légèrement ondulé et d'un horizon dégagé sur des champs cultivés caractéristiques du plateau de la Brie. Le paysage est très ouvert et ne recèle que de peu d'éléments visuellement fort. Seule la présence d'un arbre isolé au milieu des champs capte l'attention. Le parc éolien situé à 2 km s'implante au milieu du plateau et est intégralement visible. La présence des éoliennes et leur grande taille amoindrissent le rôle de l'arbre isolé, mais offrent de nouveaux marqueurs visuels dans ce paysage pelé. Ainsi, les éoliennes ne viennent concurrencer aucun autre élément du paysage.

L'impact est faible d'une part en raison de la faible représentativité du point de vue, et d'autre part car les éoliennes, bien que visibles sur toute leur hauteur, ont un rapport d'échelle acceptable avec ce plateau agricole sans qualités particulières.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°10
LA MEULE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 725527, 6869864
Altitude NGF du point : 194 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 2 910 m

SIMULATION N°10 - LA MEULE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



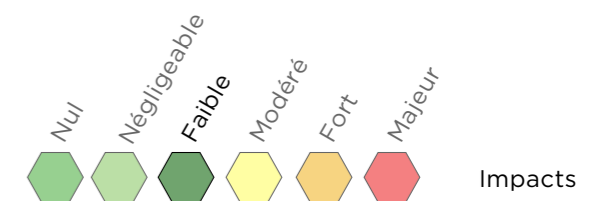
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis les pentes du coteau du hameau de la Meule, surplombant le village de la Férotterie.

Le paysage est parcouru d'un relief doux qui descend puis remonte vers le parc éolien et le plateau de la Brie. Le premier plan est marqué par la présence d'un pré qui offre une vue dégagée sur les boisements du fond de vallon et du coteau visible. Situé à plus de 2 km, le parc éolien se dégage partiellement au-dessus des arbres, comme enfoncé dans une cuvette créée par le relief descendant. Les pieds des mâts sont masqués mais l'intégralité des pales est apparente. Toutefois, le rapport d'échelle est équilibré entre les boisements du premier plan et les éoliennes, avec une homogénéité des gabarits ressentie. Deux appareils semblent se superposer, diminuant d'autant leur présence. De plus, le poteau électrique présent dans le pré domine les éoliennes et capte le regard, atténuant la prégnance de celles-ci.

L'impact est faible car les boisements masquent en partie le pied des éoliennes, ce qui contribue à atténuer leur hauteur perçue. En outre l'ordonnancement géométrique du parc est en cohérence avec la simplicité de ce paysage.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°11

LA GRANDE QUEUE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727893, 6874369
- Altitude NGF du point : 204 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 1 155 m

SIMULATION N°11 - LA GRANDE QUEUE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

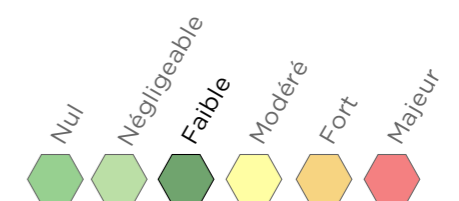
— Commentaire paysager

Vue depuis un chemin parcourant le paysage ouvert des champs cultivés de la Chevance, au Nord du parc éolien.

Le paysage du plateau Briard est marqué par un relief plat, un horizon dégagé sur des champs cultivés et une faible perception de constructions agricoles implantées à l'écart des hameaux du plateau. La vue porte loin et n'est interrompue que par des boisements situés à proximité du parc. Situé à 2 km, les quatre éoliennes et leurs mâts sont intégralement visibles. Toutefois, leur hauteur est atténuée par la proximité d'une masse boisée dense. Ainsi elles semblent s'inscrire dans le prolongement du bois et ne viennent pas casser la profondeur de champ.

L'impact est faible du fait de la faible représentativité du lieu de prise de vue et de la bonne

échelle du parc par rapport à l'envergure horizontale du paysage.



Impacts



0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°12

POMPIERRE - LES PERDREAUX



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 729370, 6873092
 Altitude NGF du point : 187 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 1 960 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



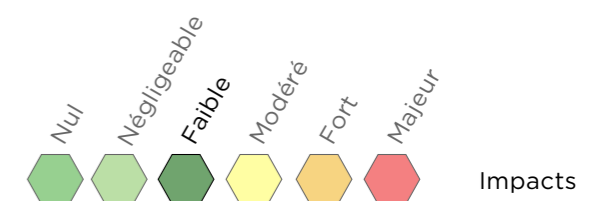
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue de la route de la Chapelle, entre la ferme de Pompierre et le hameau des Perdreaux, sur les hauteurs du plateau de la Brie, à l'Est du parc éolien.

L'environnement est marqué par un relief qui monte puis descend vers le parc éolien. La prise de vue se situe dans la pente, en contrebas de la crête du plateau. Au premier plan, la présence des prés de part et d'autre de la route rappelle la présence de l'élevage aux franges de l'Île-de-France. En arrière-plan, le corps de ferme et ses annexes occupent un léger creux. Le parc éolien est majoritairement masqué par le relief du plateau ainsi que par quelques arbres et constructions qui accompagnent la ferme de Pompierre. Seule l'extrémité des pales est visible au-dessus du relief, mais leur perception s'intègre aux différents éléments du paysage. Ainsi, les arbres fruitiers isolés et les constructions agricoles occupent la ligne de crête et réduisent fortement la visibilité de la sommité des éoliennes.

La proximité du parc éolien est fortement atténuée par le relief, la qualité de ce paysage valléen est préservée. L'impact peut être considéré comme faible.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



E1
E2 E4 E3

SIMULATION N°13
MÉNILLOT



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 723509, 6870612
Altitude NGF du point : 187 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 3 735 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



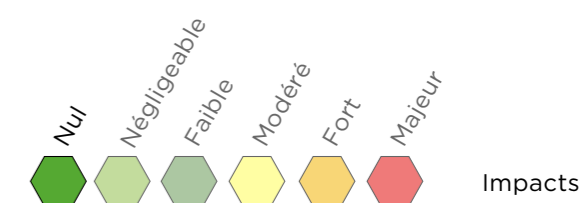
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis la rue principale de Ménillot.

La vue est marquée par les habitations du centre-village de Ménillot. Le village est situé sur les hauteurs du plateau de la Brie à environ 190 mètres d'altitude. Toutefois le parc éolien est intégralement masqué par les constructions du village et le relief du plateau. La présence des éoliennes n'est donc pas perceptible.

L'impact est par conséquent nul.





0°

180°

ETAT INITIAL



E1 E2 E3 E4



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°14
NOGENT-L'ARTAUD



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 723884, 6873993
- Altitude NGF du point : 80 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 3 315 m



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



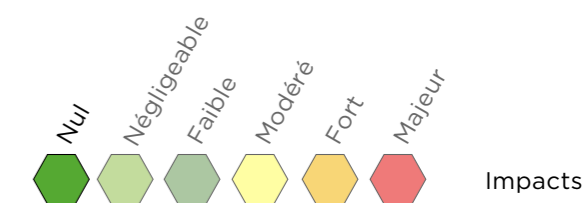
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis la rue RD11, rue principale de Nogent-l'Artaud.

La vue correspond à l'entrée Nord du centre-village, en direction de La Chapelle-sur-Chézy. La commune est située sur les coteaux de la rive gauche de la Marne. Ce relief montant débouche sur le plateau de la Brie, et masque l'intégralité du parc éolien situé à 3,6 km.

L'impact induit est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°15

ESSISES



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 730268, 6873804
- Altitude NGF du point : 123 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 2 895 m

SIMULATION N°15 - ESSISES

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



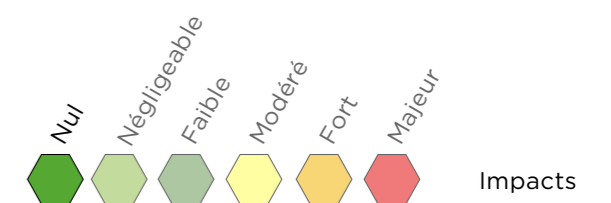
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

La vue est prise depuis la route de Chézy (RD86), à l'entrée du village d'Essises.

L'entrée de village est caractérisée par un relief qui descend jusqu'au Dolloir, petit ruisseau qui a créé ce vallon. Des champs et des prés sont présents de part et d'autre de la route. Le parc éolien est à la fois masqué par le relief du plateau et par la ripisylve du ruisseau.

L'impact qui en résulte est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°16

RD969 - ROMENY-SUR-MARNE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 723917, 6874849
- Altitude NGF du point : 62 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 3 560 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



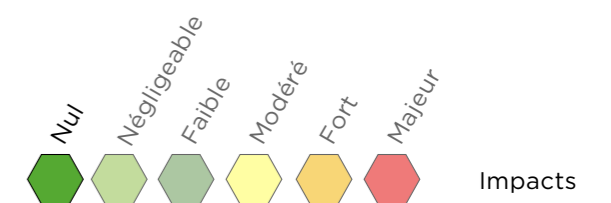
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD969 de Romeny-sur-Marne, axe fréquenté de la vallée industrialisée de la Marne.

La commune se situe sur la rive droite de la Marne, à 60 mètres d'altitude environ. Les parcelles viticoles sont situées sur le coteau du village et dominant la vallée de la Marne. Toutefois cette position surélevée ne permet pas de distinguer le parc éolien, distant de 4 km, masqué intégralement par la rive gauche de la Marne et son coteau Sud plus élevé, culminant à 200 mètres d'altitude.

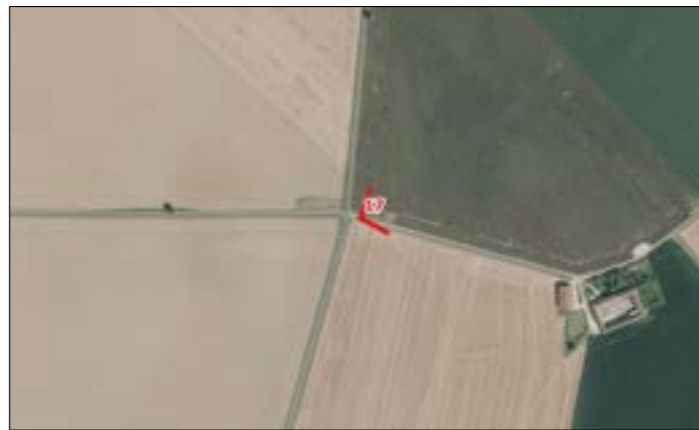
L'impact peut être considéré comme nul.







SIMULATION N°17
RD22/RD11 - MÉNILLOT



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 722975, 6869909
Altitude NGF du point : 194 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 4 565 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



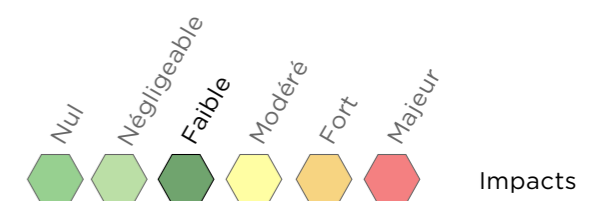
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD22/RD11 de Ménillot, axe fréquenté du plateau de la Brie.

Le paysage ouvert du plateau de la Brie est caractérisé par la présence de champs cultivés, de boisements marquant l'horizon et d'un relief doux et ondulé qui remonte jusqu'au bois Hochet. Des fermes sont réparties par poches sur l'étendue agricole. Les arbres masquent la base des mâts des éoliennes, distantes de plus de 4 km. Les quatre rotors sont visibles, mais la distance et l'inscription des éoliennes dans les boisements et le relief du bois Hochet permettent d'intégrer le parc dans le grand paysage.

L'impact est faible car seule la partie haute des éoliennes vient ponctuer une ligne d'horizon déjà marquée par des boisements qui lui imprime un rythme irrégulier.





0°

180°

ETAT INITIAL



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°18

RD969



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 725088, 6875944
 Altitude NGF du point : 61 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 3 465 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



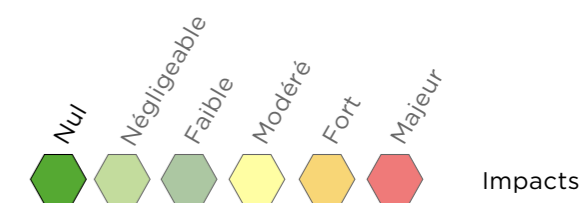
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis la sortie Nord de Romeny-sur-Marne, entre la vallée de la Marne et les coteaux viticoles.

La vue sur la vallée de la Marne est cadrée par les coteaux boisés de la rive gauche du fleuve. L'altitude des coteaux masque intégralement le parc éolien.

L'impact induit est nul.





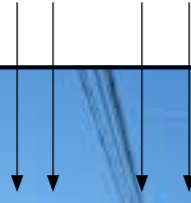
0°

180°

ETAT INITIAL



E3E4 E2 E1



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°19

ESSISES



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 730816, 6873581
 Altitude NGF du point : 131 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 3 410 m

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

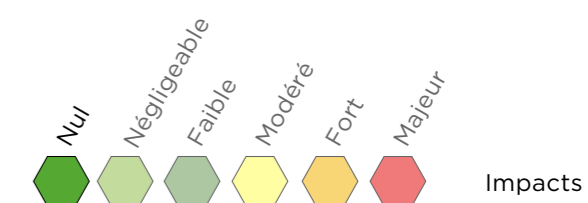


— Commentaire paysager

Vue sur l'église d'Essises, classée Monument Historique, depuis le centre du village.

Le monument est situé en coeur du bourg, dans les plissements du vallon et bordé par un double alignement d'arbres. Le relief du plateau de la Brie est perceptible derrière les bâtisses qui masquent intégralement le parc éolien. L'église ne présente aucune co-visibilité avec le parc éolien.

L'impact est par conséquent nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°20
RD86 - CHÉZY-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 726356, 6876596
Altitude NGF du point : 97 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 3 485 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 4m

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



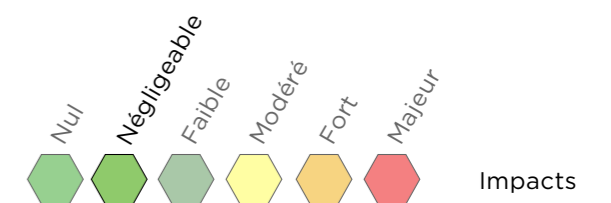
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD86, à la sortie de village Ouest de Chézy-sur-Marne.

Le panorama ouvre sur la vallée de la Marne, dont les coteaux viticoles sont visibles. Cette ouverture visuelle contraste avec la fermeture perceptible en direction du plateau de la Brie et du parc éolien. En effet le relief et les boisements masquent presque intégralement les éoliennes. Trois d'entre elles sont invisibles. Seule la moitié du rotor de la quatrième est perceptible à l'extrémité du panorama. La distance et le caractère boisé accentuent le faible impact visuel de cette éolienne.

L'impact est considéré comme négligeable.





ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



PHOTOMONTAGE

E1 E2 E3 E4



SIMULATION N°21
ROMENY-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 723025, 6874750
Altitude NGF du point : 68 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 4 315 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



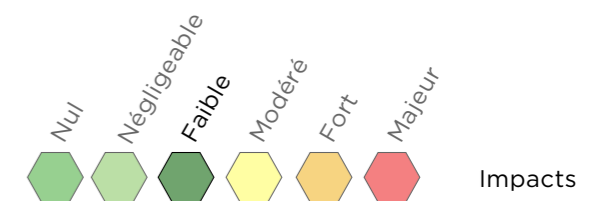
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la rue principale du centre-village de Romeny-sur-Marne.

Le paysage est celui d'un méandre de la vallée de la Marne, avec des coteaux Sud abrupts et boisés. Le village de Romeny-sur-Marne est visible en rive droite quand Nogent-l'Artaud est visible sur les pentes en rive gauche. Ce sont d'ailleurs ces coteaux, légèrement entaillés par un vallon sec qui masquent les vues sur le parc éolien. Seule l'extrémité des pales de trois éoliennes sont perceptibles derrière les boisements.

L'impact est faible voire négligeable en période de feuillaison du fait des arbres d'alignement qui accompagnent l'entrée de ville.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°22

RD86 - LES ROCHES



— Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 728774, 6876150
 Altitude NGF du point : 102 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 3 180 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

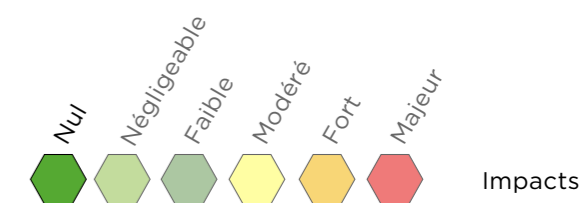


— Commentaire paysager

Vue depuis la rue des Vignes, dans le centre-village de Les Roches.

Le village est situé à la sortie de Chézy-sur-Marne, sur le coteau viticole Nord du vallon du Dolloir. Le paysage est celui d'un val composé d'un coteau Sud boisé, et d'un coteau Nord viticole. Le parc éolien se situe derrière le coteau boisé et se trouve totalement masqué par le relief.

L'impact est nul du fait de la position du village en contrebas du coteau.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°23
 VIELS-MAISONS



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 729118, 6866251
 Altitude NGF du point : 176 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 6 620 m

SIMULATION N°23 - VIELS-MAISONS

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance à l'éolienne la plus proche : 6 110 m

Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

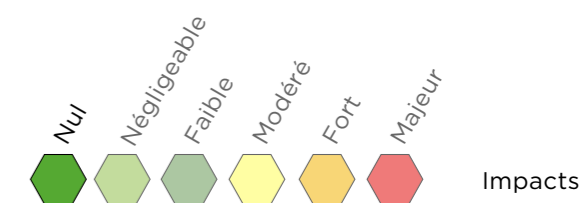


— Commentaire paysager

Vue depuis le château classé Monument Historique du centre-bourg de Viels-Maisons.

Le point de vue est ouvert sur la place centrale du centre-bourg, encadrée de bâtisses alignées et regroupées, témoin de l'opulence passée du village. Cette façade urbaine masque intégralement le parc éolien qui se trouve derrière à plus de 6 km. Le monument classé se situe sur la troisième façade de la place si bien qu'il n'y a aucune co-visibilité.

L'impact induit est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°24

RD969 - AZY-SUR-MARNE



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 727271, 6878120
 Altitude NGF du point : 83 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 4 845 m

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)
Focale de prise de vue : équivalent 50 mm
Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

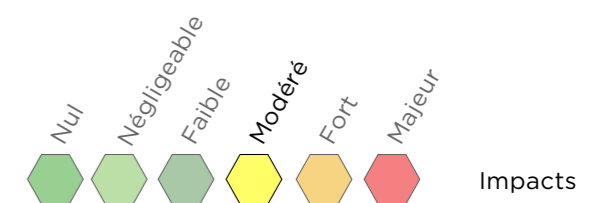
— Commentaire paysager

Vue depuis la RD969, en entrée de village d'Azy-sur-Marne, sur la vallée de la Marne et les vignobles qui coiffent l'un des versants Sud.

Azy-sur-Marne se situe à plus de 6 km au Nord du parc éolien, sur le rive droite et viticole de la vallée de la Marne. Le paysage est marqué par la confluence du Dolloir avec la Marne, créant une vallée orientée Nord/Sud. Le relief et les boisements du plateau de la Brie ne suffisent pas à masquer les éoliennes. En effet celles-ci viennent se loger dans le creux du vallon du Dolloir, rendant visible le sommet de leurs mâts et leurs pales. De plus, situées dans un des rares espaces non boisés des coteaux, elles constituent de nouveaux marqueurs visuels dans le prolongement des boisements existants. Toutefois, l'éloignement du parc et la multitude d'éléments verticaux présents au premier et au deuxième plan (arbres, poteaux électriques) participent à l'intégration globale des éoliennes dans le grand paysage.

L'impact est modéré d'une part car la hauteur perçue des éoliennes est similaire à la hauteur perçue du dénivelé du coteau ; d'autre part car la géométrie du parc est lisible, elle ponctue la lecture du panorama et se lit comme une extension visuelle du plateau.

Dans ce contexte, le parc se voit en même temps que le vignoble, une des éoliennes a un rapport d'échelle moins favorable, mais cela ne porte pas atteinte à l'harmonie du paysage viticole de la vallée de la Marne et concourt à la création d'un nouveau paysage.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°25
 CHARLY-SUR-MARNE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 721489, 6875380
- Altitude NGF du point : 69 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 5 965 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

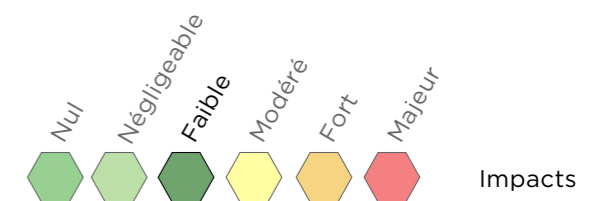
— Commentaire paysager

Vue depuis les hauteurs de Charly-sur-Marne, au sein du vignoble et des habitations, donnant sur la vallée de la Marne.

Charly-sur-Marne est situé sur le versant Nord de la vallée de la Marne. Sa situation élevée permet d'offrir une vue dégagée sur la vallée et sur les contreforts du plateau Briard. Le paysage englobe à la fois les vignes, les habitations et les coteaux boisés de la vallée. Le parc éolien se trouve derrière les coteaux boisés, à plus de 6 km de la commune. Le relief masque presque intégralement les éoliennes : seuls les rotors sont visibles au-dessus de la ligne de crête. La distance importante ajoutée à la présence d'un relief visuellement plus élevé à droite permettent d'équilibrer le rapport d'échelle. Ainsi le parc est à l'échelle du grand paysage de la vallée de la Marne.

La visibilité conjointe du vignoble avec le parc n'est pas de nature à porter atteinte à la valeur culturelle et touristique du paysage viticole car les éoliennes ne sont pas situées dans le même espace géographique : elles appartiennent au plateau Briard.

L'impact est faible sur la vallée de la Marne au niveau de Charly-sur-Marne, car l'éloignement et la végétation permettent d'atténuer la prégnance visuelle des éoliennes. En outre, l'organisation géométrique rigoureuse du parc depuis ce point de vue concourt également à son intégration.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

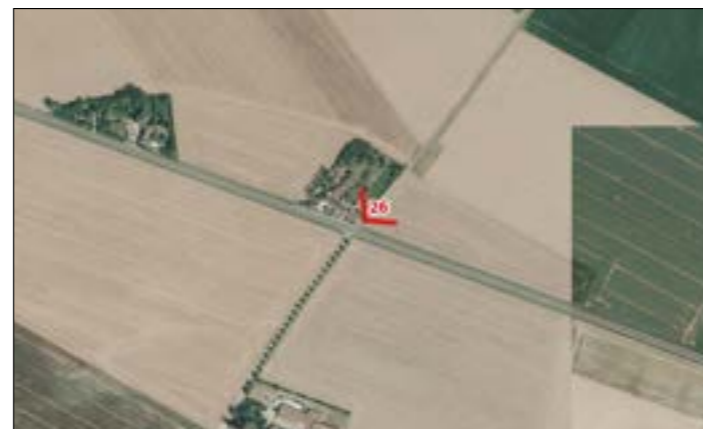
PHOTOMONTAGE

E2 E4
E1 E3

 Four vertical arrows point downwards from the labels E1, E2, E3, and E4 to specific locations in the landscape shown in the photomontage above. E1 and E2 are on the left side, while E3 and E4 are on the right side.


SIMULATION N°26

RD407 - LA MALTOURNÉE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 720743, 6868640
- Altitude NGF du point : 197 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 7 125 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



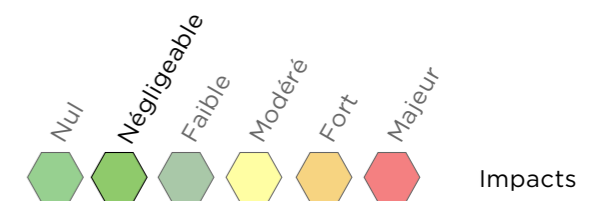
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD407, axe principal reliant Meaux à Châlons-en-Champagne, à hauteur du hameau de la Maltournée.

Le paysage est ouvert sur le relief ondulé et les terres agricoles du plateau de la Brie. Des boisements sont visibles et délimitent une partie du champ visuel. Pour l'autre partie, la vue s'étend sans obstacle sur les champs cultivés. C'est au sein de cette étendue que vient s'inscrire le parc éolien. Le pied des mâts est masqué par le relief festonné, mais le reste des éoliennes est entièrement perceptible. Les appareils créent de nouveaux points de focale sur cette partie dénudée du plateau. Toutefois, les boisements, finalement assez proches du point de vue, permettent d'équilibrer le rapport d'échelle et d'intégrer les éoliennes à leur grand paysage.

L'impact est négligeable car les aérogénérateurs ne constituent qu'une nouvelle gamme d'éléments techniques verticaux dans un paysage en présentant déjà.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°27

RD1



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 731612, 6876764
- Altitude NGF du point : 212 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 5 450 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

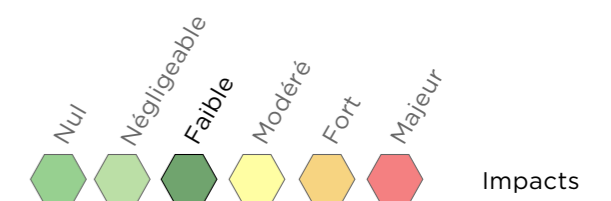
— Commentaire paysager

Vue depuis la RD1, axe principal qui relie Soissons à Montmirail.

Le paysage s'ouvre sur le plateau de la Brie. Il est caractérisé par un relief doux mais marqué par de nombreuses collines. Des bosquets viennent s'y insérer, sur les crêtes comme à leur pied. Le restant est constitué de champs cultivés sans haies ni clôtures. Ainsi le paysage est à la fois ouvert et relativement fermé par les nombreux boisements disséminés sur le plateau. Les éoliennes apparaissent à 7 km, leurs mâts partiellement masqués par le relief et les boisements, les rotors entièrement visibles.

La géométrie du parc est lisible et la hauteur perçue des éoliennes est similaire à la hauteur perçue du coteau. En outre, la multitude de boisements et de reliefs au premier-plan équilibre le rapport d'échelle.

L'impact est faible car les éoliennes sont à la mesure de ce paysage et que l'organisation régulière du parc constitue un point d'appel focal qui anime le panorama.





0°

180°

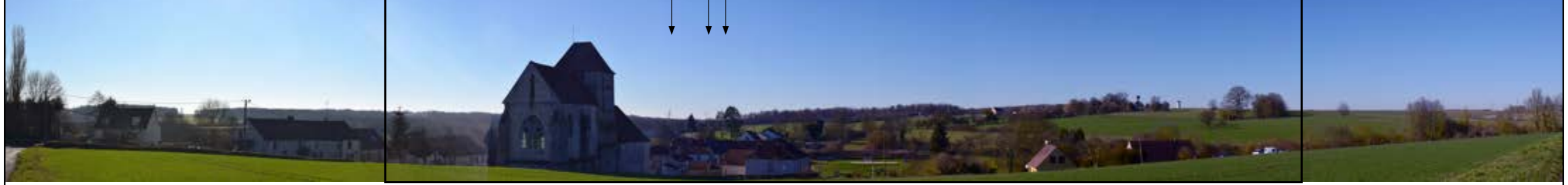
ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°28
VIFFORT



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 733643, 6873594
 Altitude NGF du point : 188 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 6 230 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

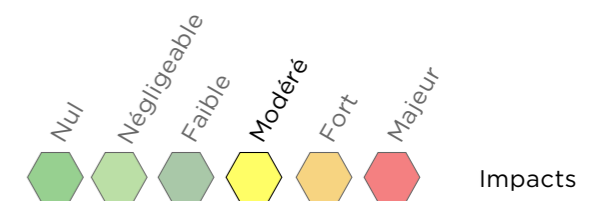
Vue depuis le village de Viffort, sur l'église (monument historique) et son village.

Cette photo illustre un point de vue peu fréquenté à la lisière du village. Elle montre un point de vue souvent photographié sur le chevet de l'église médiévale et son site d'inscription.

Son environnement est vallonné, boisé et agricole. L'horizon est composé de collines boisées, qui laissent deviner la présence de petits ruisseaux et de valons secs. Le parc éolien, situé à plus de 7 km, est visible au-dessus de la ligne d'horizon en même temps que l'édifice protégé, ce qui altère l'harmonie de ce point de vue. Toutefois les éoliennes sont en partie masquées par la végétation et la distance comme le relief contribuent grandement à diminuer leur prégnance. Le parc est en outre peu étendu et la hauteur des éoliennes est similaire aux boisements situés sur la crête de la seconde colline.

Cette vue illustre une situation de co-visibilité avec le monument historique, mais l'église se découvre avant tout par la façade ouest, avec le parc éolien dans le dos.

L'impact est qualifié de modéré car en dépit de la bonne échelle du parc, les éoliennes sont visibles en même temps que le chevet de l'église protégée de Viffort.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



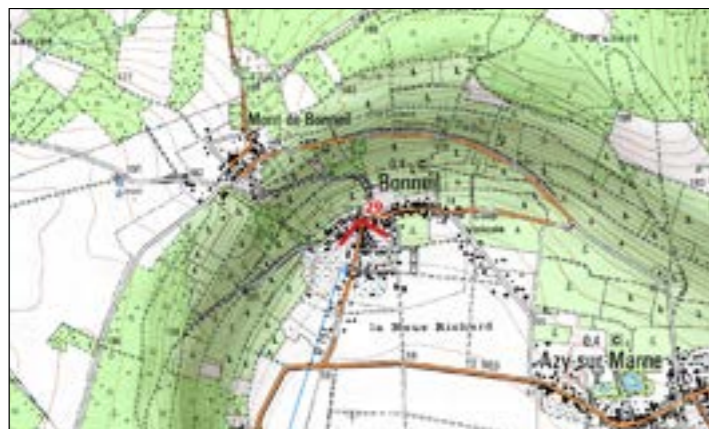
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°29
BONNEIL



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 725496, 6878764
 Altitude NGF du point : 73 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 5 815 m

SIMULATION N°29 - BONNEIL

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

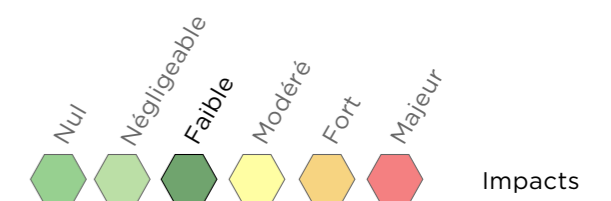
— Commentaire paysager

Vue depuis le centre du village de Bonneuil.

Le village de Bonneuil est situé sur la rive droite de la vallée de la Marne, et plus particulièrement sur la pente des coteaux viticoles. Sa position élevée en fait un point de vue naturel sur la vallée et sur les contreforts du plateau de la Brie. Les constructions du centre-village sont tournées vers le Sud en ordre continu. Depuis la rue, quelques fenêtres de vue sur la vallée existent à la faveur d'une rupture dans l'alignement continu. Ce point de vue représente l'une d'entre elles. Situé à plus de 7 km, intercalé entre deux reliefs, le parc éolien apparaît au-dessus des coteaux boisés du plateau Briard. Le parc est partiellement visible : seul le sommet des mâts et les rotors émergent, mais la distance ajoutée au relief et à la végétation du coteau atténuent leur présence dans le paysage.

Le parc est peu visible depuis les rues du centre ancien de Bonneuil, il sera en revanche visible depuis les habitations.

L'impact est faible en raison du bon rapport d'échelle entre le parc et la vallée, de la faible incidence visuelle du parc et de sa bonne géométrie.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°30
BONNEIL



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 725616, 6879150
- Altitude NGF du point : 146 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 6 145 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

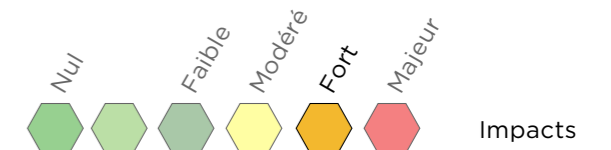
Vue depuis le belvédère touristique de Bonneil sur la vallée de la Marne et le vignoble champenois, situé sur les hauteurs du village.

Le panorama offre un point de vue exceptionnel sur la vallée de la Marne, le vignoble de Bonneil, les contreforts du plateau de la Brie et les coteaux viticoles de Chézy-sur-Marne. A l'arrière-plan, les vues sur le plateau Briard, la ripisylve marnaise et les vignobles surplombant les méandres du fleuve en font un paysage emblématique.

Le parc éolien vient s'implanter au creux d'une petite dépression du plateau de la Brie qui s'épand vers la vallée marquée à cet endroit par l'absence de boisement. Cette configuration topographique et paysagère unique sur le coteau de Marne, conduit à ouvrir une fenêtre de vision sur les quatre éoliennes, dans l'axe du belvédère. Ainsi mises à nu, les éoliennes de-

viennent de nouveaux marqueurs visuels verticaux au sein d'un paysage organisé horizontalement. La géométrie des deux lignes se lit bien et s'inscrit dans un ordonnancement régulier, mais les éoliennes se trouvent à la fois en surplomb des vignes et face à l'observateur. Cette situation d'intervisibilité directe est très impactante. Il faut en outre noter que le parc bénéficie d'un bon rapport d'échelle avec le reste du paysage car, en dépit de leur proximité, les éoliennes sont de taille inférieure au coteau.

L'impact est fort depuis ce point de vue emblématique du vignoble champenois de la vallée de la Marne, mais ne peut pas être qualifié de majeur, en raison de la bonne lisibilité du parc évoquée ci-dessus.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°31

RD969



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 719425, 6874177
- Altitude NGF du point : 99 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 7 485 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



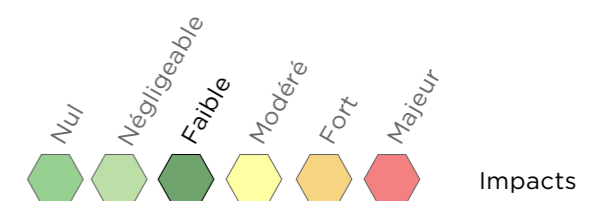
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD969, qui circule à travers le vignoble de Porteron et plus largement au sein des coteaux viticoles de la rive droite de la vallée de la Marne.

L'environnement est majoritairement viticole. Au premier-plan, le vignoble de Porteron est planté en pente douce. Au deuxième-plan, ce sont les vignes de Pavant qui sont visibles, puis apparaît le coteau boisé du vallon du ru de Vergis. Les crêtes de ces coteaux sont boisées. Le parc éolien, distant de presque 8 km, émerge derrière ce dernier relief, partiellement caché par celui de Pavant. Ainsi sont visibles le bout des pales de deux éoliennes et le rotor de deux autres. De plus, les boisements de coteau atténuent grandement la perception des appareils. La hauteur perçue des éoliennes est similaire à la hauteur des boisements du coteau de Pavant, équilibrant de cette façon le rapport d'échelle.

L'impact est faible car le parc est à moitié masqué par le relief chantourné de la vallée, mais également parce qu'en raison de la distance et de la végétation, le rapport d'échelle est satisfaisant.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°32

RD407 - LA HAUTE ÉPINE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 733236, 6866237
- Altitude NGF du point : 200 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 7 880 m

SIMULATION N°32 - RD407 - LA HAUTE ÉPINE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



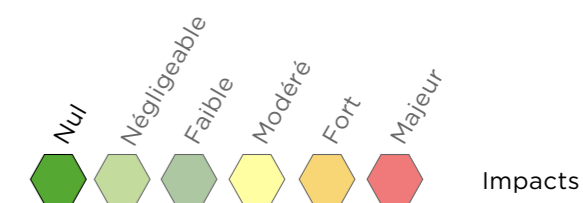
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le parc éolien de La Haute Epine, sur l'axe principal de la sortie du village éponyme.

Le paysage est ouvert sur le plateau de la Brie et sur les neuf éoliennes du parc de La Haute Epine. Le relief est relativement plat et s'élève à gauche en direction du parc éolien de La Chapelle-sur-Chézy. Des bosquets s'égrènent sur les crêtes du relief. Ces boisements conjugués au relief permettent de masquer intégralement le parc éolien de la Chapelle-sur-Chézy.

L'impact qui en résulte est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

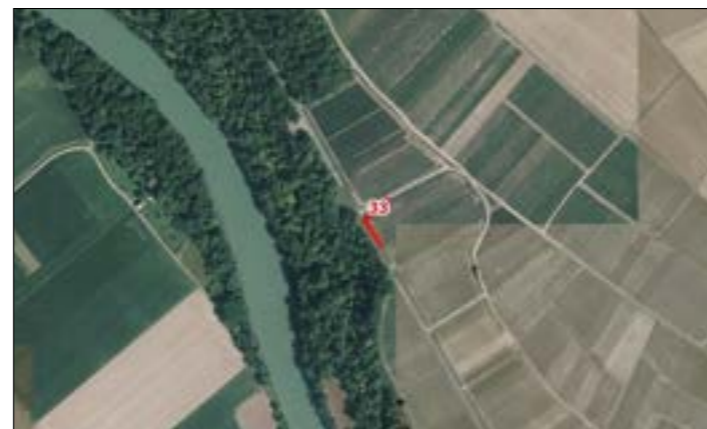
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°33

RD969



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 718618, 6874703
- Altitude NGF du point : 91 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 8 395 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



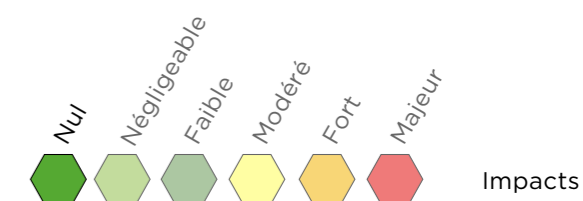
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le vignoble de Porteron, au niveau de la RD969 qui serpente à travers les vignes de la rive droite de la vallée de la Marne.

Le point de vue est localisé juste avant que la RD969 n'entame le contour de l'éperon de Porteron. Ainsi la vue porte sur un coteau viticole orienté Ouest, qui masque intégralement le parc éolien situé à plus de 8,5 km.

L'impact est logiquement nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°34

RD1 - FONTENELLE-EN-BRIE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 734997, 6868675
- Altitude NGF du point : 215 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 8 735 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



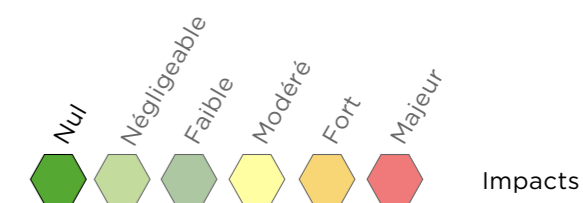
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue de l'entrée du village de Fontenelle-en-Brie, depuis la RD1, axe principal qui relie Soissons à Montmirail.

L'environnement représente l'entrée d'un village Briard, avec des boisements concentrés autour des habitations. Le village s'insère au sein des prés du plateau de la Brie. Le parc éolien de La Haute Epine est visible sur la gauche du point de vue. Le bosquet accolé au village masque intégralement les éoliennes situées à plus de 8,5 km.

L'impact est nul grâce à la présence d'une masse végétale sur le pourtour du village.





0°

180°

ETAT INITIAL



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°35

SABLONNIÈRES - VALLÉE DU PETIT MORIN



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 721234, 6864080
- Altitude NGF du point : 83 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 10 065 m

SIMULATION N°35 - SABLONNIÈRES - VALLÉE DU PETIT MORIN

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)
Focale de prise de vue : équivalent 50 mm
Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



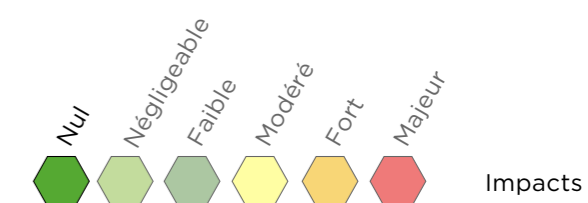
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le village de Sablonnières, encaissé dans la vallée boisée du Petit Morin.

Le paysage de fond de vallée boisée a tendance à fermer les vues. Ne sont perceptibles que les boisements de la vallée et les coteaux mêlés aux terres agricoles. Situé à 9,5 km, le parc éolien est totalement masqué par le relief et les masses végétales.

L'impact est nul car les vues sont entravées par les arbres.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°36
CHÂTEAU-THIERRY



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 729579, 6882431
Altitude NGF du point : 61 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 9 405 m

SIMULATION N°36 - CHÂTEAU-THIERRY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



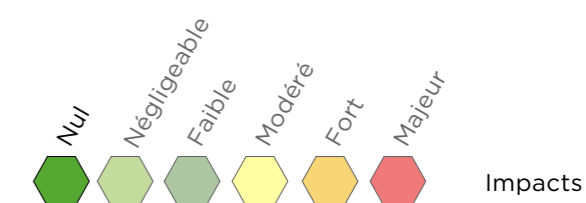
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis l'axe principal de Château-Thierry, au niveau d'un pont enjambant la Marne.

Partiellement détruite lors de la première Guerre Mondiale, la ville a conservé un patrimoine riche. Construite sur les deux rives de la Marne, elle est entourée des coteaux viticoles de la vallée de la Marne. Le point de vue est situé en fond de vallée. Se dégage au loin le relief du plateau Biard. L'environnement correspond à un cœur de ville, avec des immeubles collectifs qui masquent intégralement le parc éolien implanté à 11 km.

L'impact est nul car le contexte urbain bloque les vues vers le grand paysage.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

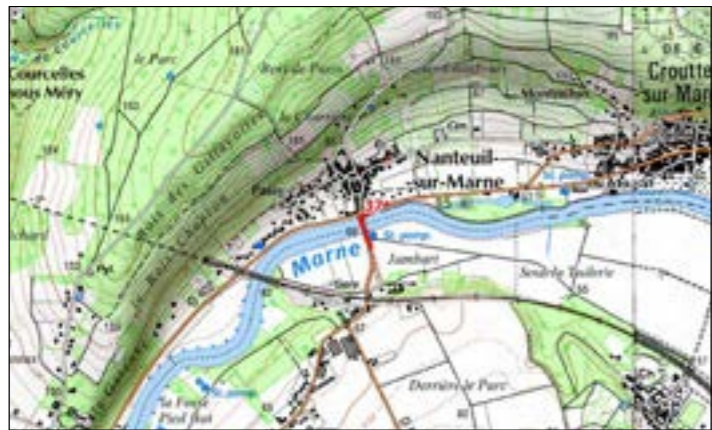
180°

PHOTOMONTAGE

E1 E3
E2 E4



SIMULATION N°37 NANTEUIL-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 716166, 6875245
Altitude NGF du point : 37 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 10 900 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



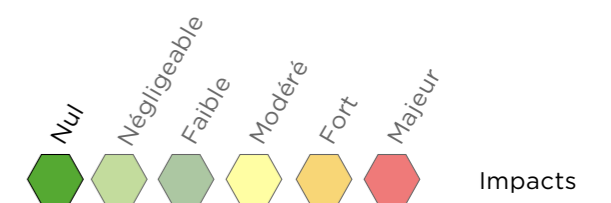
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le fond de la vallée de la Marne, à la sortie du village sud de Nanteuil-sur-Marne.

La ripisylve de la Marne est très présente mais ménage quelques fenêtres sur sa plaine alluviale. Les arbres implantés le long du cours d'eau permettent d'en distinguer le tracé qui contourne le coteau viticole de Porteron en formant une boucle avant de remonter vers Bonneil. Se démarque au loin à l'arrière-plan le relief du plateau de la Brie. La végétation dense des rives du fleuve et le coteau de Porteron masquent intégralement le parc éolien, situé à plus de 11 km.

L'impact est par conséquent nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E3 E4E2 E1



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°38
COURBOIN



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 737011, 6877185
Altitude NGF du point : 200 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 10 355 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



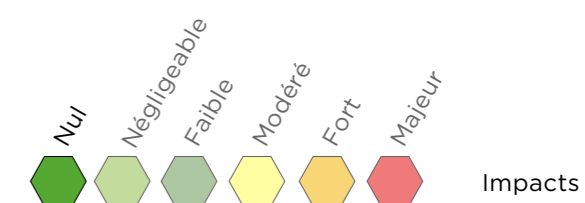
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis le centre du village de Courboin, sur son église classée monument historique.

Construite entre le 15e et 16e siècle, l'église est un marqueur fort du village. Son environnement direct est composé d'habitations construites dans la même pierre blanche et ocre. Situé à 11,5 km, le parc éolien est intégralement caché par les habitations. Il n'existe donc aucune co-visibilité avec l'église classée monument historique.

L'impact induit est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE

E1 E2
E3 E4



SIMULATION N°39

ANCIENS REMPARTS DE CHÂTEAU-THIERRY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 729620, 6883135
- Altitude NGF du point : 89 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 10 105 m

SIMULATION N°39 - ANCIENS REMPARTS DE CHÂTEAU-THIERRY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

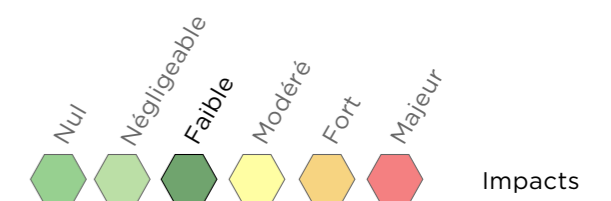
— Commentaire paysager

Vue depuis les vestiges des remparts de Château-Thierry, offrant un large panorama sur le centre-ville et la vallée de la Marne.

Le paysage est largement ouvert sur la vallée de la Marne dont les méandres se devinent à travers les ondulations de la végétation de fond de vallée et l'encadrement des coteaux. Au pied du rempart, le centre historique se déploie. Au premier plan, la chapelle de l'Hôtel dieu et la tour Balhan marquent la vue et participent à la qualité du panorama. La rivière ne se voit pas mais le large fond plat qu'elle a laissé dans la vallée dessine un ample amphithéâtre, malheureusement disqualifié par une usine agro-alimentaire.

Les coteaux boisés du plateau de la Brie constituent l'horizon de ce point de vue. Le parc éolien est partiellement masqué par un boisement, en outre, sa prégnance visuelle est fortement réduite dans le panorama en raison de sa distance (11,5km). Son organisation géométrique favorise sa compacité, il occupe peu de champ visuel. Sa composition est très lisible et constitue un objet à l'échelle de ce paysage valléen anthropisé.

L'impact est faible du fait de la faible prégnance du parc éolien à cette distance et de la cohérence du projet éolien avec la périphérie industrielle et commerciale de Château-Thierry.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

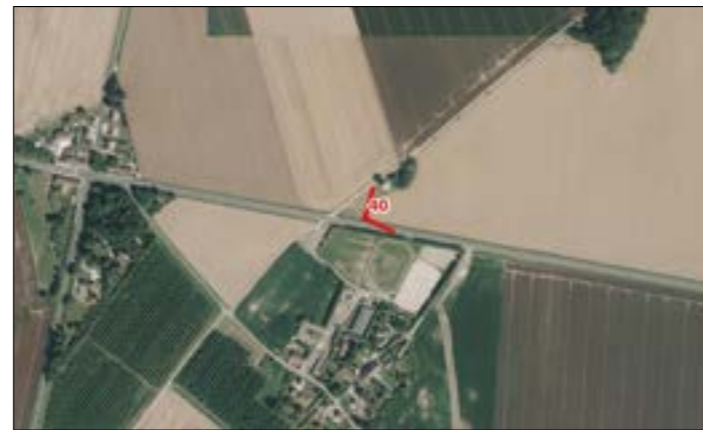
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°40

RD407 - MONTAPEINE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 715157, 6870041
- Altitude NGF du point : 193 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 11 825 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



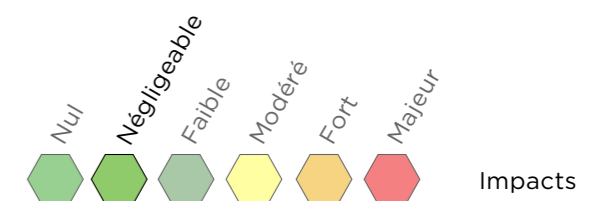
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis les champs cultivés du hameau de Montapeine, en bord de RD407, axe qui relie Meaux à Montmirail.

Le paysage est particulièrement ouvert sur les champs cultivés du plateau Briard. Le château d'eau du premier plan, peu qualitatif, offre tout de même un marqueur vertical qui capte le regard. A l'arrière, peu de boisements sont perceptibles. La vue porte ainsi loin et l'horizon est marqué par les ondulations du relief. C'est justement derrière cet horizon que les éoliennes apparaissent discrètement. Le sommet des pales est visible, sans qu'apparaissent les rotors. Cette implantation ne perturbe pas le paysage dénudé, en raison de son éloignement mais également de la présence d'un bosquet situé à gauche du parc éolien, qui se trouve être de la même échelle.

L'impact est négligeable car la partie haute des pales est à peine visible et s'intègre dans le grand paysage.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°41
MÉRY-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 714898, 6874009
Altitude NGF du point : 60 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 11 915 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



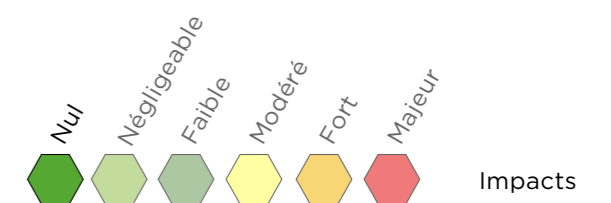
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la vallée de la Marne, à la sortie du village de Méry-sur-Marne.

L'environnement est très végétalisé et représente les abords de la Marne. La ripisylve alterne entre boisement dense de haute taille et végétation plus basse et dispersée. A l'arrière, les coteaux boisés de Saâcy-sur-Marne apparaissent à travers les arbres. Le parc éolien, situé à plus de 12 km, est caché à la fois par la ripisylve et par les coteaux de Saâcy-sur-Marne.

L'impact est par conséquent nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°42
CHÂTEAU-THIERRY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 729067, 6884026
- Altitude NGF du point : 162 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 10 875 m

SIMULATION N°42 - RD1 - CHÂTEAU-THIERRY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

Parc éolien de la Picoterie

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

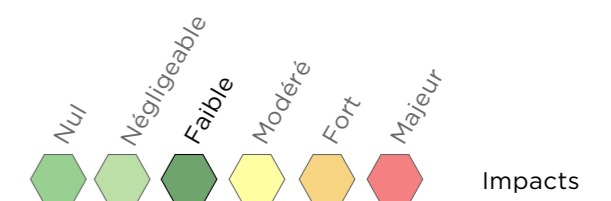
— Commentaire paysager

Vue depuis la RD1, axe principal en direction de l'A4, en entrée de ville de Château-Thierry.

La situation élevée du point de vue offre un large panorama ouvert sur la vallée de la Marne et ses coteaux viticoles. Distantes de 12,5 km, les éoliennes se distinguent sur le plateau de la Brie comme un groupe ordonné, à l'échelle de ce vaste panorama et de la hauteur du coteau. Le boisement des crêtes masque une partie des mâts, ce qui contribue également à atténuer la hauteur perçue. Les éoliennes représentent de nouveaux marqueurs verticaux sur la ligne d'horizon, elles forment un point d'appel visuel qui marque les portes de la Brie.

A l'extrémité Est du point de vue, se distingue le parc de la Picoterie, implanté sur la rive opposée de la Marne. L'interdistance entre les deux parcs est telle que cela écarte tout effet cumulatif dans le panorama.

L'impact est faible car le parc éolien est compact, à l'échelle du relief et du paysage immense qui s'ouvre depuis ce point de vue.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°43
RD1003



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 717351, 6881461
- Altitude NGF du point : 211 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 12 795 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



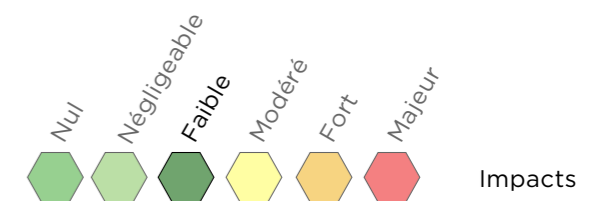
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD1003, axe reliant Montreuil-aux-lions à Château Thierry.

L'environnement est composé de terres cultivées planes, bordées sur l'arrière par des boisements qui délimitent la ligne d'horizon. Quelques arbres et poteaux électriques apportent une verticalité au paysage. Finalement, le paysage ne présente pas de qualité remarquable. Malgré la succession des vallées du Dompnin, de la Marne et du ru de Vergis, le parc éolien, situé à plus de 13 km, s'aperçoit au-dessus des boisements. Toutefois, son éloignement permet son intégration aux différents éléments verticaux du plateau.

L'impact est qualifié de faible.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°44
RD201 - ARTONGES



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 740562, 6870280
- Altitude NGF du point : 163 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 13 480 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



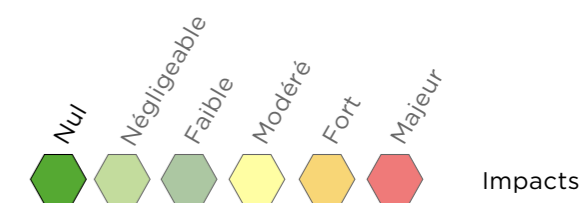
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD201, axe principal en sortie de village d'Artonges, situé dans le fond de vallée des Dhuis.

Le fond de la vallée des Dhuis est très arboré et associe feuillus et conifères. Le relief est doux et boisé. Des murets de pierre et des clôtures perméables délimitent les prés. En arrière-plan, le relief remonte vers le plateau de la Brie, cachant l'intégralité du parc éolien distant de plus de 14 km.

L'impact est nul du fait de l'encaissement de la vallée.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



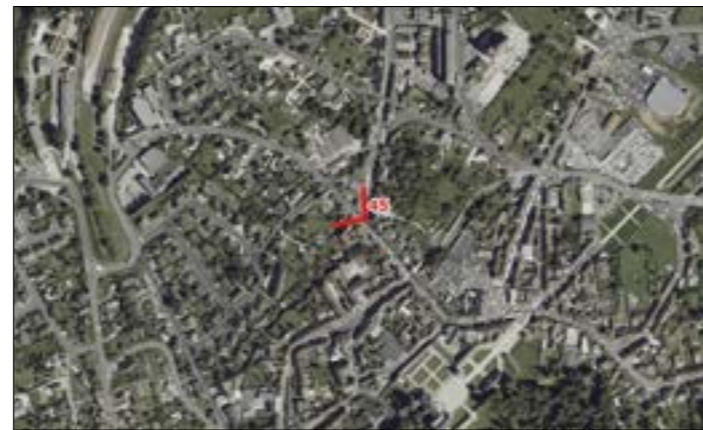
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°45
MONTMIRAIL



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 739341, 6863646
- Altitude NGF du point : 183 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 15 215 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



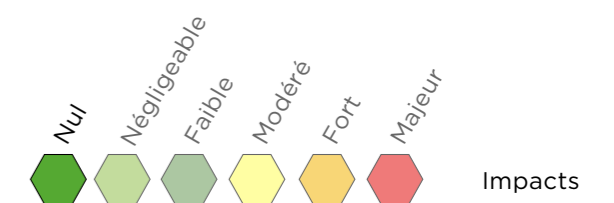
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis la rue principale du centre-ville de Montmirail.

Situé sur le versant Nord de la vallée du Petit Morin, à la confluence avec l'un de ses affluents, Montmirail occupe une position élevée sur le plateau de la Brie. La vue depuis le centre-ville s'ouvre sur l'autre versant de l'affluent du Petit Morin, qui se trouve être plus élevé. Sa crête est coiffée d'un boisement qui, associé au relief, permet de camoufler le parc éolien.

L'impact est par conséquent nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

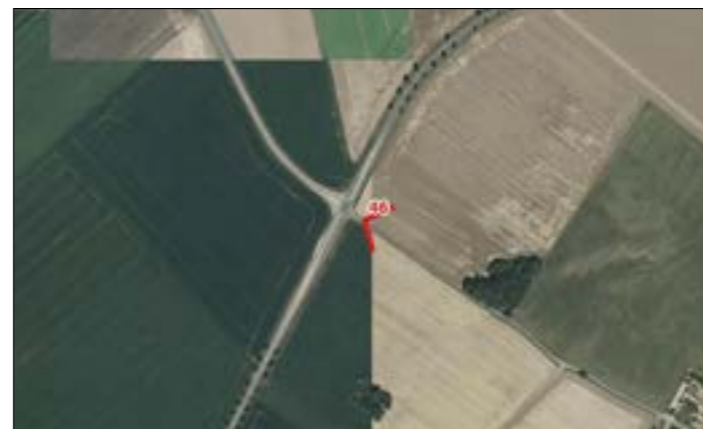
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°46

RD603 - LA PORTE FERRÉE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 711990, 6878707
- Altitude NGF du point : 190 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 15 980 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



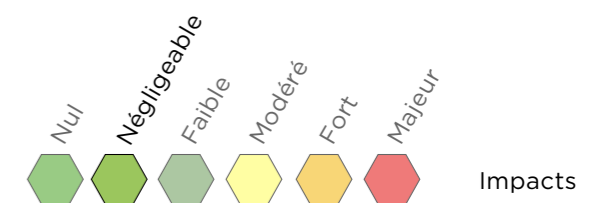
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la RD603 au niveau de La Porte Ferrée, axe fréquenté reliant Montreuil-aux-Lion à Meaux.

Situé sur le versant nord de la vallée de la Marne, le point de vue s'ouvre sur le paysage agricole et boisé de la Haute Brie. Les terres cultivées et la situation surélevée de la RD603 permettent d'apprécier le grand paysage. Seuls quelques boisements arrêtent la portée de la vue. La route départementale est bordée de platanes et plonge vers Montreuil-aux-Lions. La perception de la vallée de la Marne est possible grâce à la présence d'une dépression boisée située entre le versant Nord et Sud. A l'horizon, le plateau Briard se distingue par ses crêtes arborées. Distant de plus de 16 km, le parc éolien se cache derrière les bosquets lorsqu'ils revêtent leur couvert végétal, mais pourrait partiellement apparaître derrière les branchages durant la période hivernale.

L'impact reste négligeable au regard de la distance et de la prégnance des bois.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°47
BUTTE DE DOUE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 712304, 6863195
- Altitude NGF du point : 179 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 17 170 m

SIMULATION N°47 - BUTTE DE DOUE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



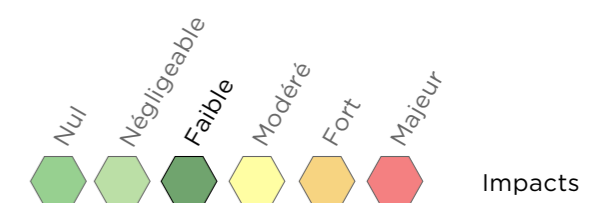
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le côté sud-est du site inscrit (en cours de classement) de la Butte de Doue.

Le large panorama offert par la butte de Doue permet d'apprécier le plateau de Doue à 360° en faisant le tour de l'église qui le surmonte. Il est composé de grandes parcelles cultivées et de bosquets dispersés et se caractérise par relief relativement plat. Des pylônes électriques à haute tension ponctuent le paysage par endroits. Distant de plus de 16,5 km, le parc éolien est visible, principalement du fait du faible relief et de la situation élevée de la vue. Toutefois, des masses végétales masquent une partie des éoliennes, seuls les rotors sont perceptibles derrière le filtre de la végétation hivernale. En outre l'éloignement important induit un rapport d'échelle équilibré.

L'impact est faible voire négligeable en période de feuillaison lorsque la végétation masquera encore plus le parc éolien.





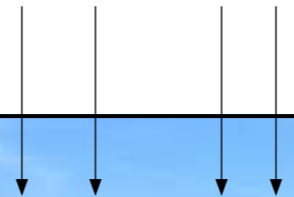
0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E1 E2 E3 E4



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°48

NOGENT-L'ARTAUD



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 724014, 6873286
- Altitude NGF du point : 124 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 2815 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



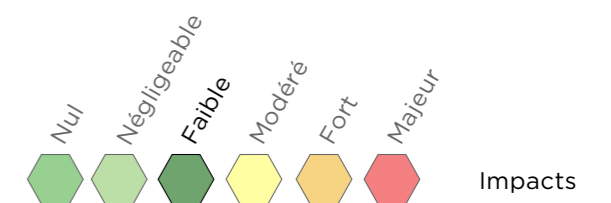
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le GR14 sur un coteau boisé situé au sud de Nogent-L'Artaud le long de l'axe de la RD11.

Localisé sur une portion du GR14, à la transition entre les paysages de la vallée de la Marne et du plateau de la Brie, le point de vue s'ouvre sur le coteau est bordant l'axe de la RD11. Ainsi, situé sur le plateau, le parc est presque entièrement camouflé par le relief, la densité et la hauteur du boisement assurant une couverture supplémentaire. Les parties hautes des pales apparaîtront discrètement au fil des rotations des engins. Néanmoins, il est possible que la partie visible soit plus conséquente en hiver lorsque les feuillages n'assureront plus de couverture.

Compte tenu de la faible fréquentation du site, l'impact visuel du parc reste faible.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E1 E2 E3 E4

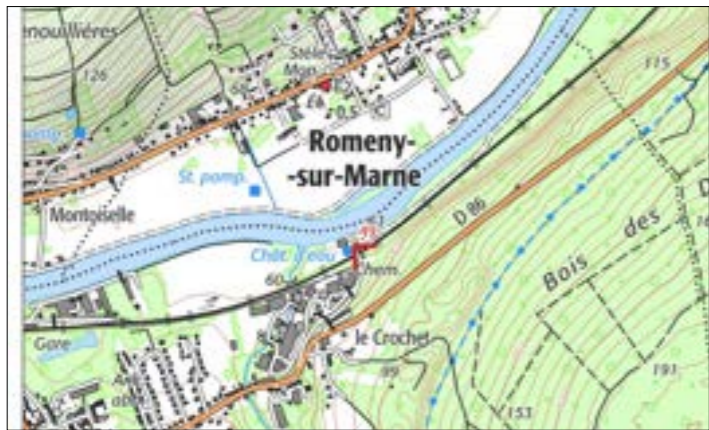
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°49
NOGENT-L'ARTAUD



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 724514, 6874599
Altitude NGF du point : 60 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 2920 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude immédiate

50°

100°



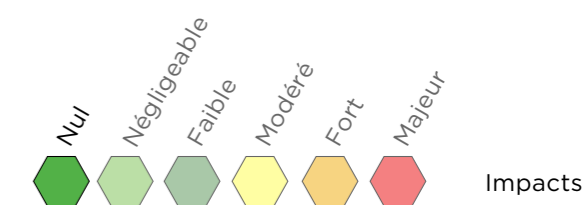
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue située à l'est de Nogent-l'Artaud le long de la voie ferrée et proche de la Marne.

Le point de vue se situe sur une route parallèle à la Marne empruntée uniquement pour les usages industriels de l'est de la commune de Nogent-l'Artaud. Situé proche du niveau de la Marne, le site bénéficie de la couverture totale du parc éolien par le versant sud de la vallée et la profusion de végétaux.

C'est pourquoi l'impact peut être qualifié de nul.





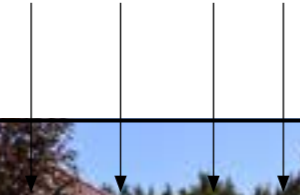
0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E1 E2 E3 E4



0°

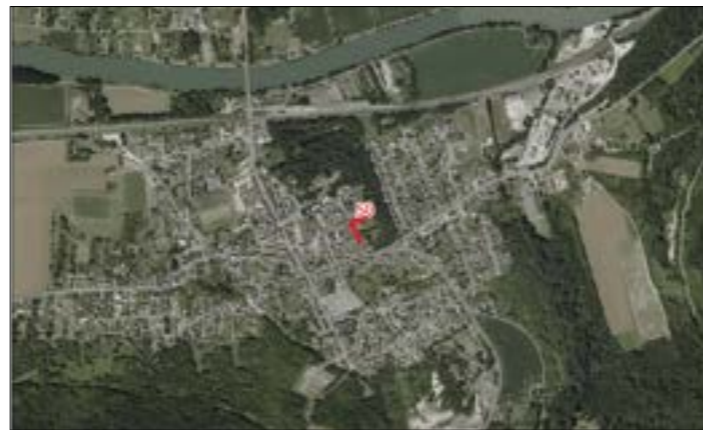
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°50

RUINES DE L'ABBAYE DE NOGENT-L'ARTAUD



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 723788, 6874059
- Altitude NGF du point : 73 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 3315 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

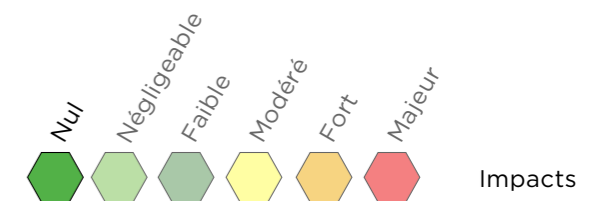


Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis l'entrée du site des ruines de l'abbaye de Nogent-l'Artaud.

Le panorama ci-dessus a été réalisé afin d'évaluer l'impact de l'implantation du parc sur le site d'intérêt patrimonial des ruines de l'abbaye de Nogent-l'Artaud et plus largement sur le centre-bourg. On en déduit que l'impact est nul du fait de la situation en fond de vallée de la Marne et de l'environnement bâti et planté de la ville de Nogent-l'Artaud. Les éoliennes, situées 100 mètres plus haut sur le plateau ne sont pas visibles.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

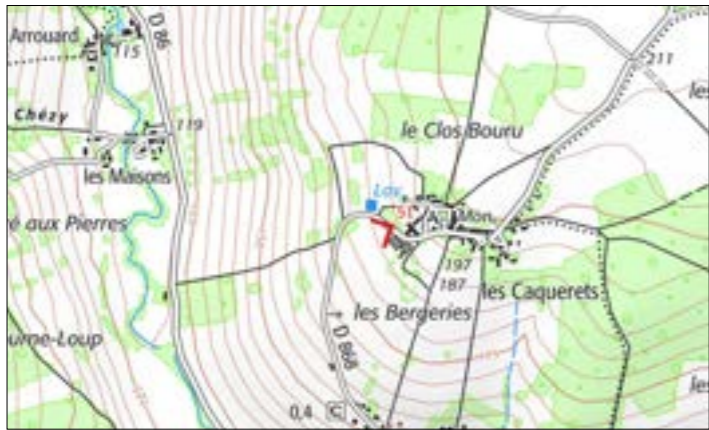
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°51

ESSISES - LES CAQUERETS



— Informations sur le point de vue

Coordonnées géographiques (x, y) : 730711, 6874393

Altitude NGF du point : 187 m

Distance à l'éolienne la plus proche : 3475 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



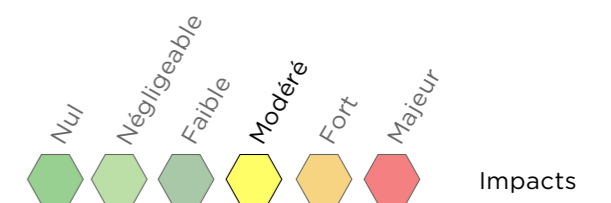
Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la lisière du hameau des Caquerets, au nord d'Essises.

Situé le plateau de la Brie, au sein d'un paysage rural agrémenté par de nombreux boisements, le hameau des Caquerets présente une connexion visuelle avec le parc éolien. Le relief léger et la végétation camouflent la partie basse des éoliennes qui modifient le paysage du plateau de la Brie. En effet, le parc attire le regard parmi le linéaire des boisements et des openfields successifs.

Le bon rapport d'échelle entre la hauteur perçue du coteau opposé et les éoliennes et l'étendue du panorama favorise une perception équilibrée du parc. Cet impact peut donc être qualifié de modéré.







SIMULATION N°52
ROMENY-SUR-MARNE



— Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 723799, 6874587
Altitude NGF du point : 55 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 3540 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

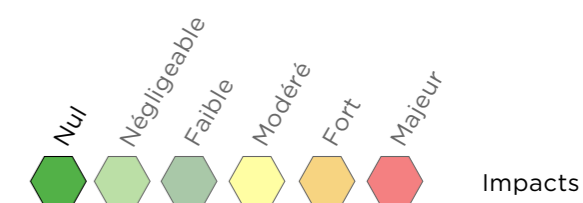


Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 42cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la rive droite de la Marne à Romeny-sur-Marne.

Ce point de vue est situé en bord de rivière entre les communes de Saulchery, Romeny-sur-Marne et Nogent-l'Artaud, entouré par de petites parcelles agricoles, la ripisylves marnaise et quelques industries. Le parc y est entièrement caché par le versant sud de la vallée de la Marne.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°53
RD11 - SAULCHERY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 723494, 6874473
- Altitude NGF du point : 59 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 3775 m

SIMULATION N°53 - RD11 - SAULCHERY

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)
Focale de prise de vue : équivalent 50 mm
Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

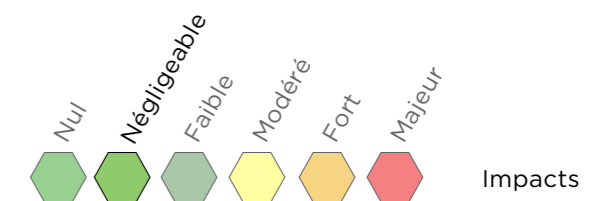


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le pont traversant la Marne entre Saulchery et Nogent-l'Artaud.

Ce pont est situé sur l'axe fréquenté de la RD11, entre deux communes structurantes du paysage local et présente donc un enjeu quant à l'impact visuel du parc éolien. Celui-ci est camouflé par le versant sud de la vallée de la Marne. Néanmoins, le coteau marque une légère dépression au niveau de l'axe reliant le pont et le parc éolien, ce qui a pour effet de laisser apparaître une partie des pales.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°54
CHÉZY-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 729060, 6876812
Altitude NGF du point : 194 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 3895 m

SIMULATION N°54 - CHÉZY-SUR-MARNE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le versant nord de la vallée du Dolloir près de Chézy-sur-Marne.

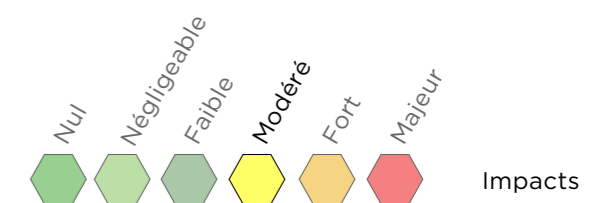
En contre-haut des domaines de production de champagne de la vallée du Dolloir, ce point de vue montre la prégnance visuelle du parc depuis cet espace. Les éoliennes ressortent clairement dans l'horizontalité du plateau. Néanmoins, les éoliennes sont à la mesure de l'étendue du panorama et séparées du vignoble.

De plus, la faible fréquentation du tissu agricole depuis lequel le montage a été réalisé induit un impact moindre. En effet, le linéaire urbanisé et ponctué de vignobles est situé en contre-bas dans le fond de vallée du Dolloir et bénéficiera donc du masque des côteaux.

Enfin, on peut noter que, dans le cadre de ce panorama, l'observateur est situé sur un point volontairement haut du coteau, mais dans un espace qui n'est que très peu fréquenté par les

locaux et touristes. Ce plateau agricole n'est donc pas représentatif des impacts du parc sur le paysage touristique et quotidien des vignobles de Chézy-sur-Marne.

De ce fait, on peut qualifier l'impact de ce photomontage de modéré.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



E1 E2 E3 E4

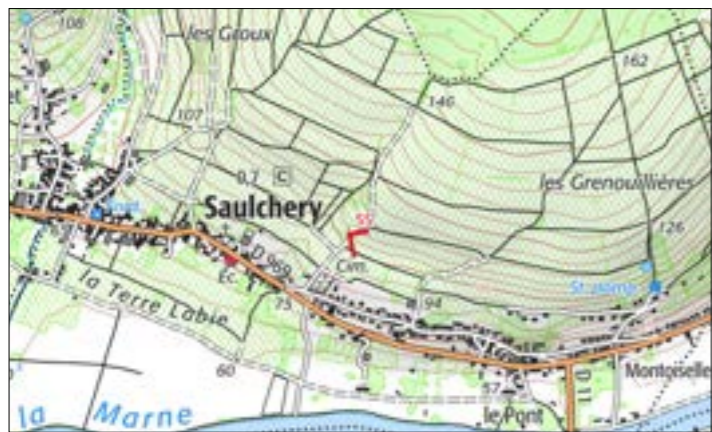
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°55
SAULCHERY



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 722870, 6875066
Altitude NGF du point : 101 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 4585 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

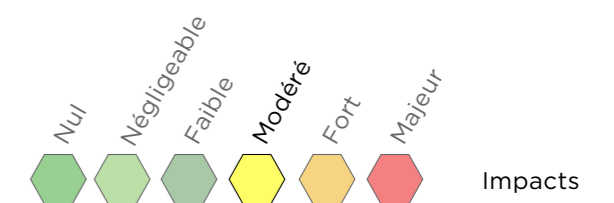
Vue depuis le versant nord de la vallée de la Marne à Saulchery.

Ce photomontage donne une idée de l'impact visuel du parc éolien depuis le coteau vignoble de Saulchery, espace emblématique de la vallée de la Marne sur le plan patrimonial et paysager. À partir du présent point de vue, les éoliennes apparaissent discrètement, camouflées en grande partie par les vignes et les reliefs boisés.

En revanche, il est probable que leur prégnance visuelle soit renforcée plus haut sur le coteau. Il faut tout de même garder à l'esprit que celui-ci constitue une vue peu usuelle pour les usagers et touristes de la vallée marnaise : les espaces situés plus haut sur le coteau ne sont accessibles qu'à l'exploitant du vignoble visible ci-dessus.

Apparaissant à une échelle satisfaisante en comparaison avec les vignes du premiers plan et

les reliefs boisés, l'impact des éoliennes peut donc être qualifié de modéré.

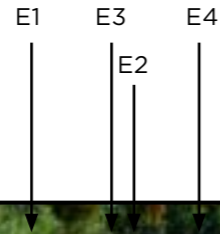




0°

170°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

170°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°56
AZY-SUR-MARNE



—
Informations sur le point de vue
Coordonnées géographiques (x, y) : 725580, 6877770
Altitude NGF du point : 57 m
Distance à l'éolienne la plus proche : 4855 m

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



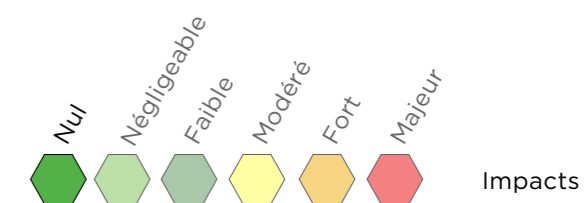
Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis la rive droite de la Marne à Azy-sur-Marne.

Le contexte des berges de Marne à Azy-sur-Marne bénéficie d'un couvert végétal conséquent. En effet, la ripisylve camoufle entièrement le parc éolien. De plus, la situation en fond de vallée au bord de la rivière est un facteur supplémentaire de réduction de la prégnance visuelle des éoliennes.

Pour ces raisons, dans le cas présent, on peut qualifier l'impact de nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°57
CHÉZY-SUR-MARNE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727858, 6879008
- Altitude NGF du point : 58 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 5750 m

SIMULATION N°57 - CHÉZY-SUR-MARNE

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—

Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

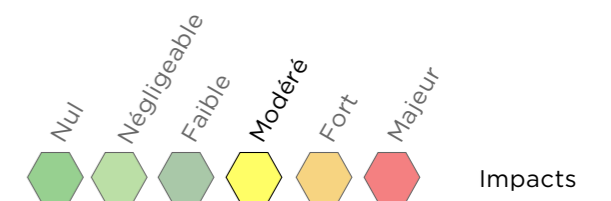


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis les espaces agricoles de la vallée de la Marne, proches de Chézy-sur-Marne.

Le relief léger du coteau du plateau de la Brie camoufle en partie les éoliennes. Si la partie visible présente un bon rapport d'échelle avec les boisements et les reliefs, les quatre structures se découpent clairement dans l'horizon et induisent une modification du paysage valléen. Néanmoins, les usages uniquement agricoles et la faible fréquentation de ce secteur limitent l'intérêt du point de vue. L'impact reste toutefois modéré, étant donné l'intérêt patrimonial de l'unité paysagère.





0°

170°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

170°

PHOTOMONTAGE

E1 E2 E3 E4
 ↓ ↓ ↓ ↓



SIMULATION N°58
 CHARLY-SUR-MARNE



—
 Informations sur le point de vue
 Coordonnées géographiques (x, y) : 721217, 6876669
 Altitude NGF du point : 164 m
 Distance à l'éolienne la plus proche : 6815 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°

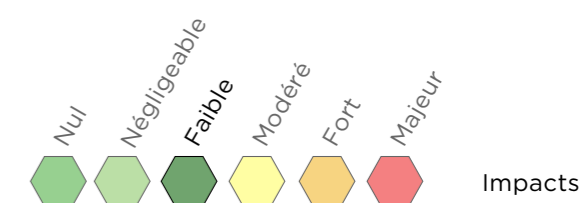


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le vignoble du coteau de Charly-sur-Marne.

Depuis le versant nord de la vallée, sur le coteau vignoble de Charly-sur-Marne, les éoliennes ne sont visibles que depuis les zones dégagées, sans végétation haute aux alentours. En effet les couverts végétaux et les vallons successifs permettent de fortement limiter l'impact du parc sur cette partie de la vallée de la Marne.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°59

RD842 - VILLIERS-SAINT-DENIS



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 719056, 6876229
- Altitude NGF du point : 119 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 8515 m

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

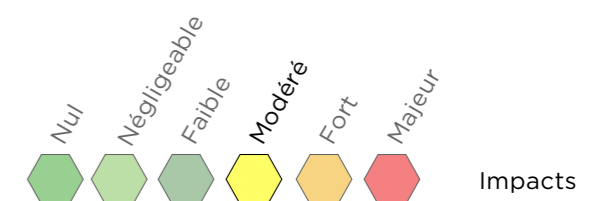
Vue depuis la vallée du Ru de Domptin.

Ne bénéficiant pas d'un couvert végétal particulier ou d'un relief, le parc éolien a un impact direct sur le point de vue étudié. Situé à une altitude similaire au secteur du plateau accueillant les éoliennes, ce coteau rentre donc en visibilité direct avec le parc. En revanche, la bonne distance entre les deux lieux atténue leur prégnance dans le paysage et réduit ainsi l'impact évoqué.

De plus, les éoliennes présentent une bonne proportion avec le relief. Elles sont disposées de manière linéaire, et répondent de ce fait à l'horizontalité du plateau Briard. On peut également souligner l'espacement régulier et mesuré qui les sépare et facilite leur intégration en leur conférant une apparence harmonieuse.

Enfin, certains éléments plus proches dans le paysage, comme les installations agricoles, présentent des impacts néfastes plus forts du fait des surfaces de toiture et des matériaux employés (cf : partie gauche en bas du photomontage ci-dessus).

Ces éléments existants attirent le regard et abaissent ainsi l'impact visuel du parc à un seuil modéré.





0°

180°

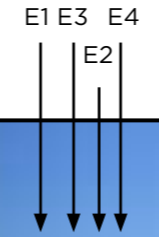
ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°60

MÉMORIAL AMÉRICAIN DE CHÂTEAU-THIERRY



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727179, 6882476
- Altitude NGF du point : 174 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 9202 m

SIMULATION N°60 - MÉMORIAL AMÉRICAIN DE CHÂTEAU-THIERRY

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude rapprochée

50°

100°



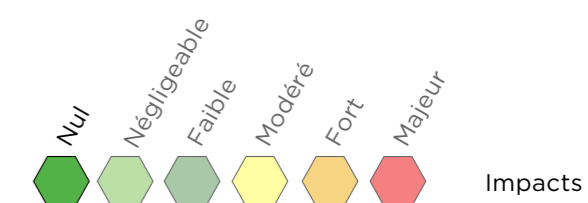
Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le parvis du mémorial américain de Château-Thierry (monument situé dans le dos de l'observateur).

Élément emblématique du patrimoine mémoriel local, ce monument historique nécessite une réflexion détaillée sur les connexions visuelles qu'il présente avec le parc. Il se trouve que le boisement de la butte sur laquelle il est bâti camoufle entièrement la zone du plateau de la Brie accueillant les éoliennes.

Ainsi, l'impact du parc sur ce monument est nul.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°61
VERDELOT



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 727137, 6862131
- Altitude NGF du point : 201 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 10395 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



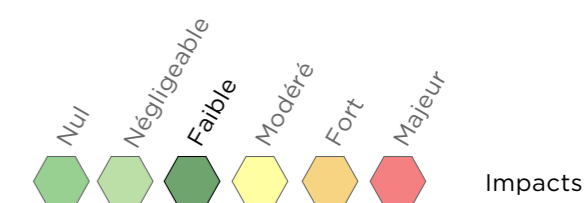
Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le paysage agricole du sud de Verdelot en contrehaut de la vallée du Petit Morin.

Cette prise de vue permet d'évaluer l'impact du projet éolien sur une partie de la vallée du Petit Morin. Celui-ci est faible, compte tenu d'une distance à l'éolienne la plus proche supérieure à 10 km et d'un masque partiel des éoliennes par le relief et la végétation. De plus, cette légère covisibilité est induite par la situation sur un plateau à une altitude similaire au parc. Une fois descendu dans la vallée du Petit Morin, l'observateur n'aura plus aucune vue sur les éoliennes.

C'est pourquoi l'impact visuel de ce point de vue est qualifié de faible.





0°

180°

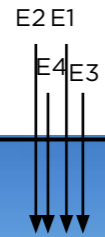
ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



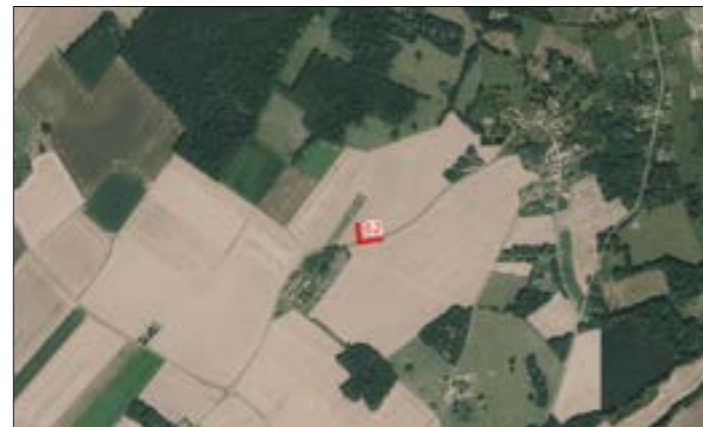
0°

175°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°62
SABLONNIÈRES



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 720523, 6863251
- Altitude NGF du point : 175 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 11150 m

SIMULATION N°62 - SABLONNIÈRES

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°

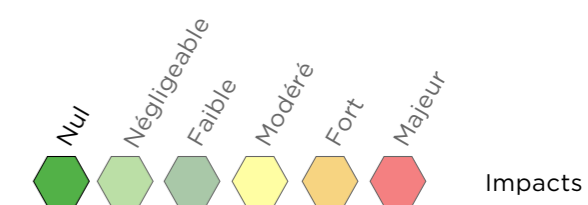


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le versant sud de la vallée du Petit Morin.

Au sud de Sablonnières, sur un versant de la vallée du Petit Morin, les éoliennes ne sont pas visibles, en raison des nombreux boisements alentours et de la bonne distance au parc.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°63
MONTDAUPHIN



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 731016, 6861611
- Altitude NGF du point : 184 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 11620 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°

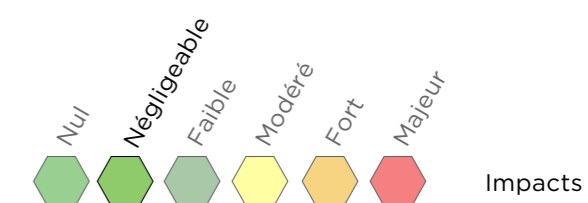


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis le cimetière de Montdauphin, à la sortie du village.

Mise à part une petite partie des pales à peine visible, le photomontage démontre que la prégnance visuelle des éoliennes sur le tissu agricole des alentours de Montdauphin sera quasiment nulle.





0°

180°

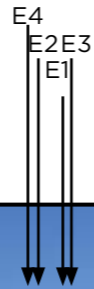
ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°64
BELLOT



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 722345, 6861463
- Altitude NGF du point : 150 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 11890 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°

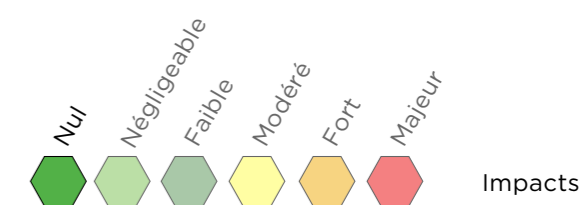


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis les parcelles agricoles du sud-ouest de Bellot.

Ces espaces agricoles du versant sud de la vallée du Petit Morin sont abritées de l'influence visuelle des éoliennes par le versant nord de la vallée et par la distance au projet.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

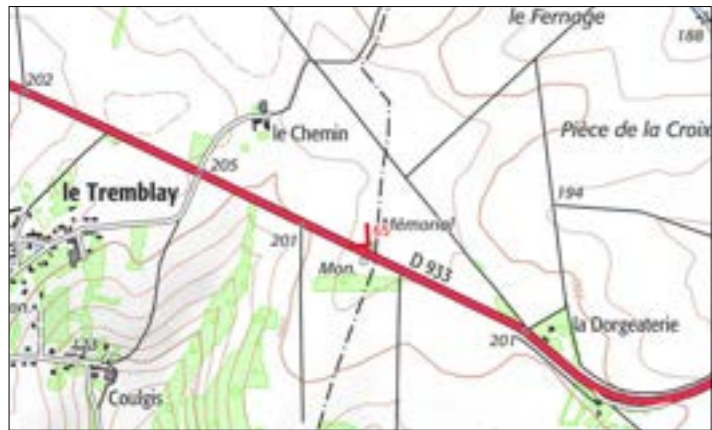
180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°65

COLONNE DE MONTMIRAIL



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 737306, 6865207
- Altitude NGF du point : 205 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 12525 m

SIMULATION N°65 - COLONNE DE MONTMIRAIL

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°



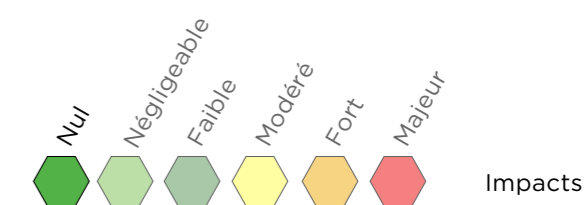
Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis la colonne commémorative de Montmirail.

Sur le site d'une bataille napoléonienne emblématique, la colonne de Montmirail s'élève à proximité de l'axe fréquenté de la D933. Aucun impact visuel du projet éolien n'est à signaler, le site étant localisé à trop grande distance.

L'impact visuel des éoliennes sur ce monument est donc nul.

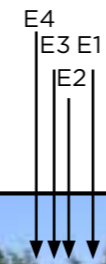




0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



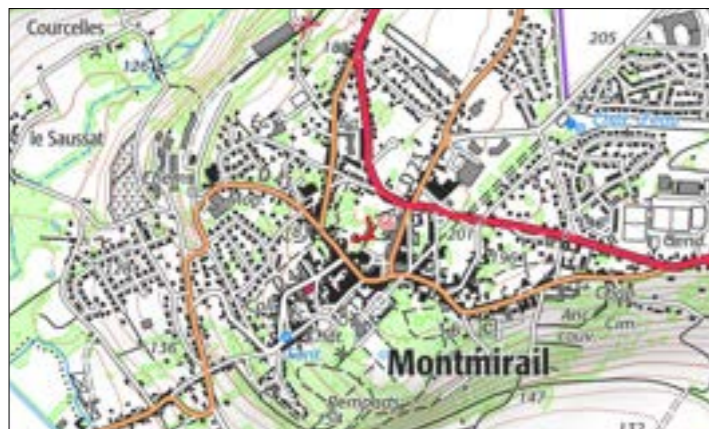
0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°66 MONTMIRAIL



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 739485, 6863625
- Altitude NGF du point : 184 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 15215 m

0°

50°



Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)

Focale de prise de vue : équivalent 50 mm

Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°

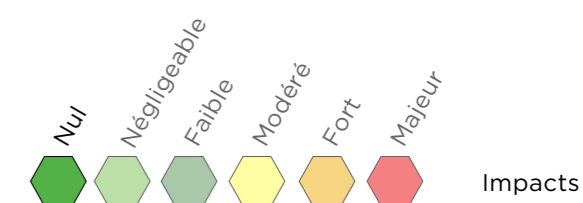


Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

— Commentaire paysager

Vue depuis un parking central du village de Montmirail, au-dessus des remparts (visibles sur la partie basse de la photo).

Le centre-bourg de Montmirail ne pâtira pas de la présence visuelle des éoliennes, grâce aux espaces verts privés et publics, au bâti dense et à la quinzaine de kilomètres qui sépare le lieu du parc.





0°

180°

ETAT INITIAL (avec présence des esquisses du projet)



0°

180°

PHOTOMONTAGE



SIMULATION N°67

DOUE



- Informations sur le point de vue
- Coordonnées géographiques (x, y) : 710034, 6862939
- Altitude NGF du point : 142 m
- Distance à l'éolienne la plus proche : 19240 m

SIMULATION N°67 - DOUE

0°

50°



—
Distance orthoscopique : 42 cm (distance théorique à laquelle il convient de regarder la planche)
Focale de prise de vue : équivalent 50 mm
Angle de vue : 100°x22° en montage diptyque 2 pages
50°

Points de vue dans l'aire d'étude éloignée

50°

100°

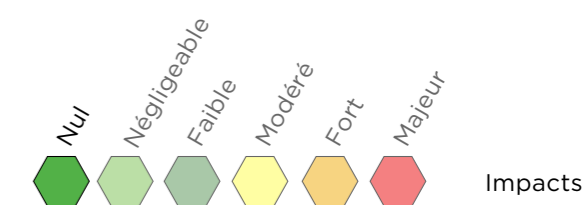


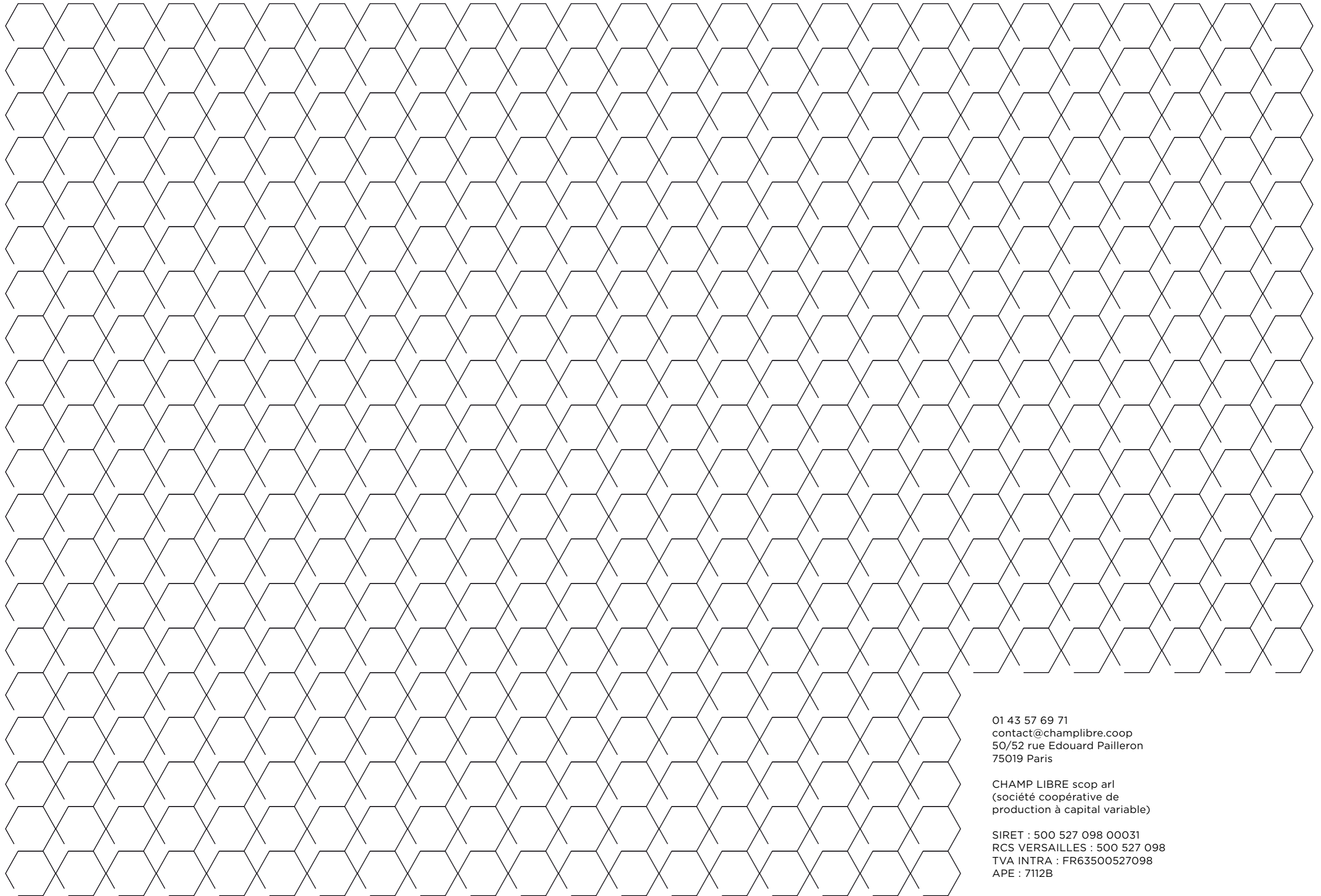
Pour restituer le réalisme du photomontage, observer le à une distance d'environ 40cm

—
Commentaire paysager

Vue depuis le lieu-dit « La Loge », proche de la butte de Doue.

Ce photomontage permet d'évaluer l'impact visuel du projet éolien sur la butte de Doue. Celle-ci se situe à une trop grande distance du projet pour présenter un quelconque enjeu de connexion visuelle.





01 43 57 69 71
contact@champlibre.coop
50/52 rue Edouard Pailleron
75019 Paris

CHAMP LIBRE scop arl
(société coopérative de
production à capital variable)

SIRET : 500 527 098 00031
RCS VERSAILLES : 500 527 098
TVA INTRA : FR63500527098
APE : 7112B

RWE

